

Piano strutturale tavola G9b  
Carta delle aree a pericolosità idraulica (da modellazione)

#### Beni di cui al D.Lgs. 42/2004 Parte II:

- Bene culturale di cui all'art.10 c.3 lett.a) e f)
- Zona archeologica di cui all'art.10 c.3 lett.a)

#### Beni di cui al D.Lgs. 42/2004 Parte III:

- Vincolo paesaggistico di cui all'art. 136
- Fascia dei 300m dal lago di cui all'art. 142 c.1 lett.b
- Lago di Montedoglio nella superficie di massimo invaso
- Fascia dei 150m dai corsi di acqua pubblica - art.142 c.1 lett.c
- Area golenale del Tevere
- Area sopra la quota dei 1200 metri di cui all'art. 142 c.1.lett.d
- Riserva naturale di cui all'art.142 c.1 lett.f
- Area boscata di cui all'art.142 c.1 lett.g
- Area segnalata dalla Soprintendenza ai B.A.P.S.A.E. come vincolata ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. ma di cui non esiste una perimetrazione ufficiale

#### Altri beni soggetti a vincolo sovraordinato

- Aree con vincolo idrogeologico di cui al R.D. n. 3267 /1923 e succ. mod.
- Area percorsa dal fuoco di cui alla L.R.T. 39/2000 art.76 comma 5
- Area con vincolo cimiteriale art. 338 testo unico leggi sanitarie del 1934
- Corso d'acqua pubblica
- Opere di difesa idraulica longitudinali e trasversali
- Area di interesse archeologico segnalato nella Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 30/1994

#### CLASSI DI PERICOLOSITA' AI SENSI DEL D.P.G.R. N° 53/R

##### I.4 - Pericolosità Idraulica molto elevata

- Aree interessate da allagamenti per eventi con tr <= 30 anni

##### I.3 - Pericolosità Idraulica elevata

- Aree interessate da allagamenti per eventi compresi tra 30 < tr <= 200 anni

##### I.2 - Pericolosità Idraulica media

- Aree interessate da allagamenti per eventi compresi tra 200 < tr <= 500 anni

##### I.1 - Pericolosità Idraulica bassa

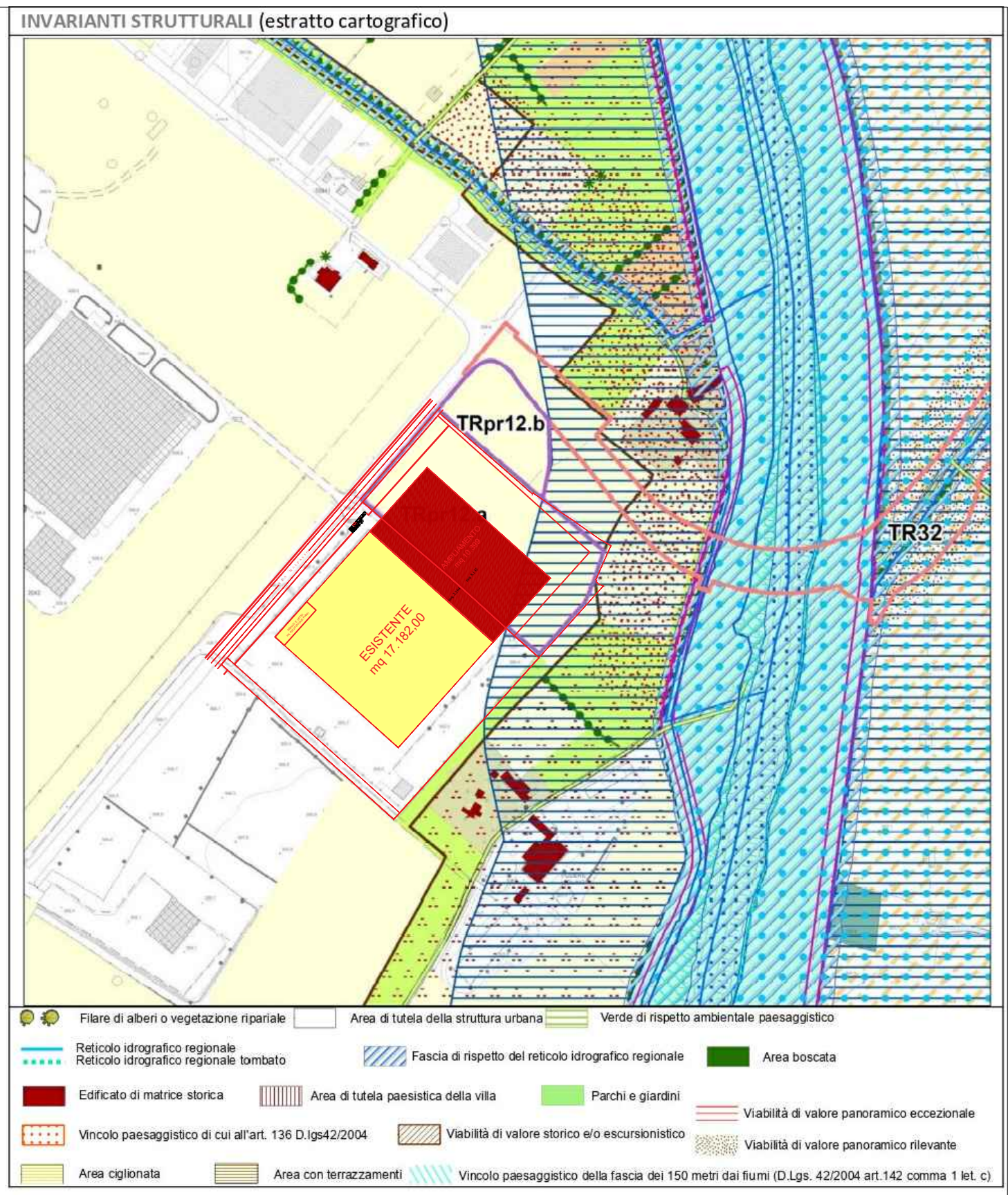
- Aree collinari prossime ai corsi d'acqua per le quali ricorrono le seguenti condizioni:  
a) non vi sono notizie storiche di inondazioni  
b) sono in situazione di alto morfologico, di norma a quote altimetriche superiori a metri 2 rispetto al piede esterno dell'argine o, in mancanza, al ciglio di sponda.

Limiti delle fasce fluviali ai sensi del Piano stralcio di Assetto Idrogeologico dell'AdB del Fiume Tevere e corrispondenza con il PGRA del Distretto dell'Appennino Centrale

P.A.I.	P.G.R.A.
FASCIA A	P3 - elevata probabilità (alluvioni frequenti)
FASCIA B	P2 - media probabilità (alluvioni poco frequenti)
FASCIA C	P1 - bassa probabilità (alluvioni rare di estrema intensità)

L.R. 21/2012 Tutela dei 10 ml dai corsi d'acqua (L.R. 60 del 28/10/2013, art. 11)

Tratto di reticolo idrografico a geometria sotterranea (DCRT 09/2015 del 10.02.2015)



Scheda TRpr12.a Stato controdedotto finale

STUDIO RONDINA

STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE

DOTT. ARCH. LEONARDO RONDINA

Via Grazia Deledda nr. 2 - 06011 CITTA' DI CASTELLO (PG) E\_Mail: studiurondina@gmail.com

COMUNE DI SANSEPOLCRO

PROVINCIA DI AREZZO

OGGETTO

AMPLIAMENTO POLO LOGISTICO

ELABORATO

PARTICOLARE VINCOLI

COMMITTENTE

MAXIDI S.R.L. viale del Lavoro nr. 20 - Belfiore (VR)

UBICAZIONE

SANSEPOLCRO (AR) - VIA MALPASSO NR. 51  
Foglio 82 - Particelle 126 - 165 - 170 - 602 - 605 - 627

maxidi

GRUPPO COMMERCIALE

STUDIO R

PROGETTAZIONE E SVILUPPO SOSTENIBILE

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

ARCH. LEONARDO RONDINA

4	ELABORATI: SUAP	25/07/2023
3	AGGIORNAMENTO LAYOUT	17/12/2022
2	INSERIMENTO CABINA	28/07/2022
1	PRELIMINARE	30/05/2022

plot

1=0,5

data

24\_12\_2022

file

D:\PROG.2022\15 MAXIDI SANSEPOLCRO

Rilievi ed elaborazioni grafiche STUDIO RONDINA - E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE SCRITTA.