

①

VERIFICA INDICE PERMEABILITA' TERRITORIALE - ESISTENTE +TRpr12.a
(Comprese aree da cedere complessive di mq. 2.352,50)
Regolamento Reg. 39/R 24/07/2018 Art. 26

S.T. (Sup. Territoriale) = 36.993+20.358 = mq. 57.351
I.P.T. = 25%
S.P. (Superficie Permeabile) da reperire = 25% 57.351 = mq. 14.337,75
S.P. (Superficie Permeabile) di progetto = mq. 15.205,00
VERIFICA: 15.205,00 > 14.337,75 **VERIFICATO**

- SUPERFICIE PERMEABILE VERDE = mq. 8.461,50
- SUPERFICIE PERMEABILE MASSELLI = mq. 5.938,00
- SUPERFICIE PERMEABILE CICLOPEDONALE = mq. 805,50
- SUPERFICIE NON PERMEABILE

②

VERIFICA INDICE PERMEABILITA' TERRITORIALE - TRpr12.a
(Comprese aree da cedere relative alla TRpr12.a di mq. 1.280,00)
Regolamento Reg. 39/R 24/07/2018 Art. 26

S.T. (Sup. Territoriale) = mq. 20.358
I.P.T. = 25%
S.P. (Superficie Permeabile) da reperire = 25% 20.358 = mq. 5.089,50
S.P. (Superficie Permeabile) di progetto = mq. 11.749,23
VERIFICA: 11.749,23 > 5.089,50 **VERIFICATO**

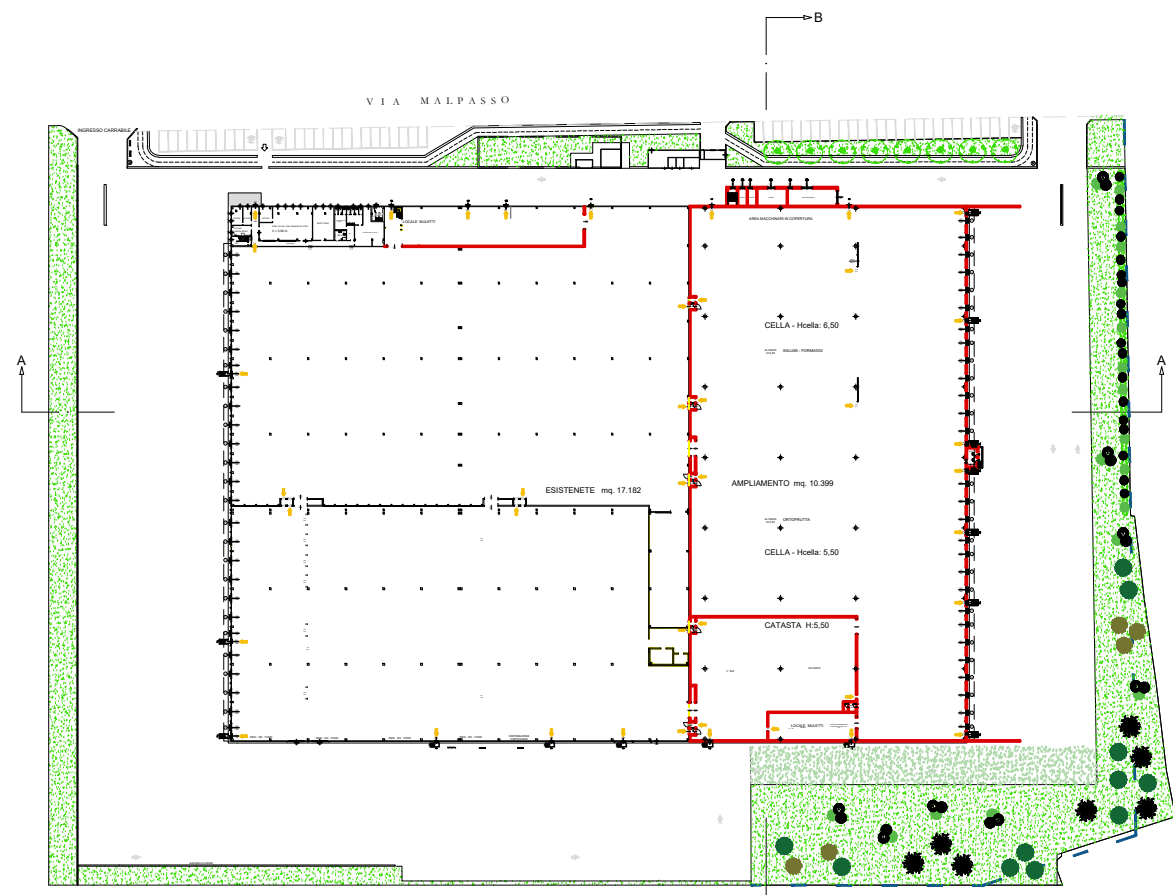
- SUPERFICIE PERMEABILE VERDE = mq. 6.077,53
- SUPERFICIE PERMEABILE MASSELLI = mq. 5.376,70
- SUPERFICIE PERMEABILE CICLOPEDONALE = mq. 295,00
- SUPERFICIE NON PERMEABILE

③

VERIFICA INDICE PERMEABILITA' FONDIARIA - TRpr12.a
(Escluse aree da cedere relative alla TRpr12.a di mq. 1.280,00)
Regolamento Reg. 39/R 24/07/2018 Art. 26

S.F. (Sup. Fondiaria) = mq. 19.078
I.P.F. = 25%
S.P. (Superficie Permeabile) da reperire = 25% 19.078 = mq. 4.769,50
S.P. (Superficie Permeabile) di progetto = mq. 10.580,90
VERIFICA: 10.580,90 > 4.769,50 **VERIFICATO**

- SUPERFICIE PERMEABILE VERDE = mq. 5.593,23
- SUPERFICIE PERMEABILE MASSELLI = mq. 4.987,70
- SUPERFICIE NON PERMEABILE



PARTICOLARE AREA GLOBALE DI PROGETTO - SCALA 1:2000

STUDIO RONDINA

STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE

DOTT. ARCH. LEONARDO RONDINA

Via Grazia Deledda nr. 2 - 06011 CITTA' DI CASTELLO (PG) E_Mail: studiolorondina@gmail.com

COMUNE DI SANSEPOLCRO

PROVINCIA DI AREZZO

OGGETTO

AMPLIAMENTO POLO LOGISTICO

ELABORATO

VERIFICA INDICE PERMEABILITA'

TAVOLA

9

SCALA

1:500

COMMITTENTE

MAXIDI S.R.L. viale del Lavoro nr. 20 - Belfiore (VR)

UBICAZIONE

SANSEPOLCRO (AR) - VIA MALPASSO NR. 51
Foglio 82 - Particelle 126 - 165 - 170 - 602 - 605 - 627



STUDIO R
PROGETTAZIONE E SVILUPPO SOSTENIBILE

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI
ARCH. LEONARDO RONDINA

4	ELABORATI SUAP	20/07/2023
3	AGGIORNAMENTO LAYOUT	17/12/2022
2	INSERIMENTO CABINA	28/07/2022
1	PRELIMINARE	30/05/2022
plot	1=0,5	data 24_12_2022
file D:\PROG.2022\15 MAXIDI SANSEPOLCRO		
Rilievi ed elaborazioni grafiche STUDIO RONDINA - E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE SCRITTA		