



UBICAZIONE

COMUNE DI SANSEPOLCRO  
FRAZIONE VANNOCCIA

COMMITTENE

SANTUCCI MARIO

PROGETTO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE TR26  
CON CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U.

ai sensi rispettivamente dell'art. 115 e dell' art. 30 L.R.T. 65 del 10.11.2014

ELABORATO

**PLANIMETRIA DI PROGETTO DELLA LOTTIZZAZIONE  
CON EVIDENZIAMENTO  
DELLE AREE DA CEDERE AL COMUNE**

PER APPROVAZIONE IL COMMITTENTE

PROGETTISTA

SANTUCCI MARIO

ARCHITETTO GIANLUCA MARI

DATA			TAVOLA	SCALA
tipologia	esecuzione	present.		
1° Progetto			<b>B10</b>	1:2000
2° Progetto				
3° Progetto				
4° Progetto				
5° Progetto				
6° Progetto				



COPIA PER PERMESSO DI COSTRUIRE  
COPIA PER S.C.I.A.



COPIA PER DEPOSITO SISMICA



COPIA PER DEPOSITO IMPIANTI  
COPIA PER VIGILI DEL FUOCO



COPIA PER IL COMMITTENTE



COPIA PER L'IMPRESA ESECUTRICE



COPIA PER ARCHIVIO

VISTI ED APPROVAZIONI

IL PRESENTE PROGETTO - DI NOSTRA ESCLUSIVA CREAZIONE E TUTELATO AI SENSI DI LEGGE - NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO,  
CEDUTO O REALIZZATO SENZA ESPLICITA AUTORIZZAZIONE.

**Legenda**













- Perimetro Comparto TR26
  - Aree da cedere al Comune ad opere di urbanizzazione eseguite.
  - Proprietà :  
Santucci Mario
- Dati catastali terreni interessati dall'intervento:  
Foglio n. 56  
Particella n. 182

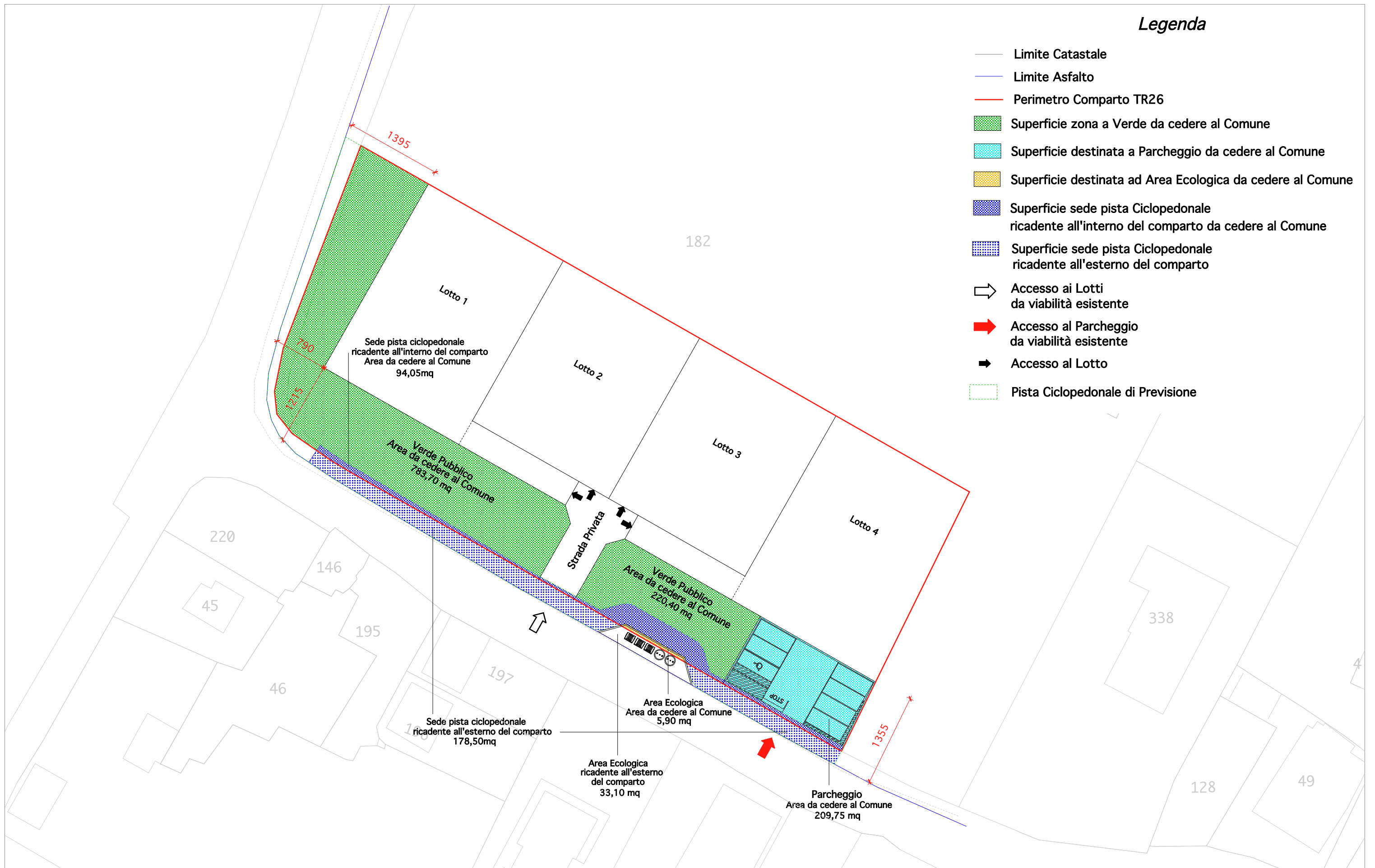


15-Giu-2018 10:59:56  
 Prot. n. T95646/2018  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri  
 POLCRO

	PROGETTISTA: <b>ARCHITETTO GIANLUCA MARI</b>	PROGETTO: <b>PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE TR26                  CON CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U.</b>		PAGINA <b>01/03</b>	SCALA: <b>1:2000</b>
	DATA	COMMITTENTE: <b>SANTUCCI MARIO</b>	CONTENUTO TAVOLA: <b>PLANIMETRIA GENERALE                  AREE DA CEDERE                  SU BASE CATASTALE</b>	LOCALITA': <b>SANSEPOLCRO (AR)                  FRAZIONE VANNOCCIA</b>	

### Legenda

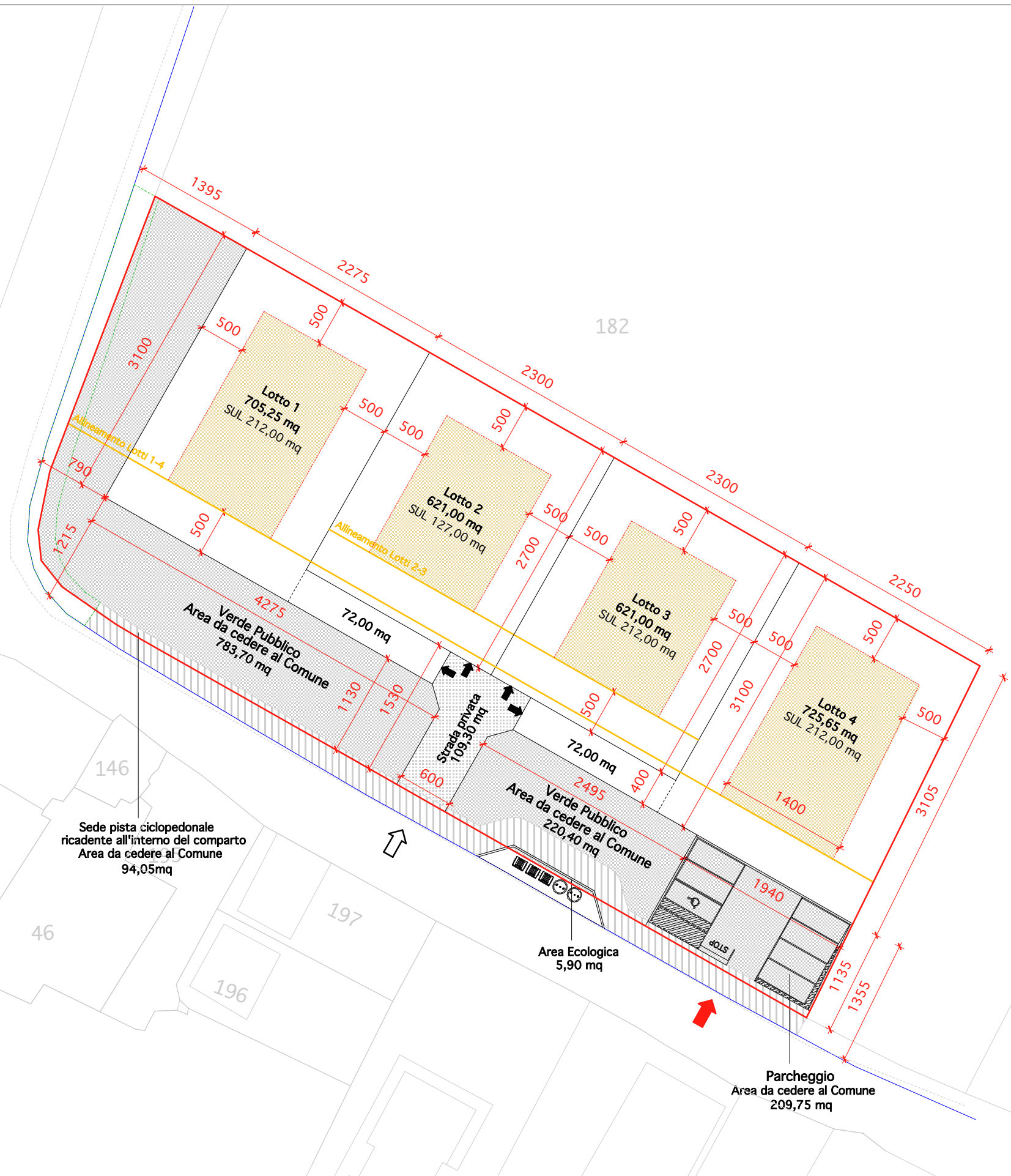
-  Limite Catastale
-  Limite Asfalto
-  Perimetro Comparto TR26
-  Superficie zona a Verde da cedere al Comune
-  Superficie destinata a Parcheggio da cedere al Comune
-  Superficie destinata ad Area Ecologica da cedere al Comune
-  Superficie sede pista Ciclopedonale ricadente all'interno del comparto da cedere al Comune
-  Superficie sede pista Ciclopedonale ricadente all'esterno del comparto
-  Accesso ai Lotti da viabilità esistente
-  Accesso al Parcheggio da viabilità esistente
-  Accesso al Lotto
-  Pista Ciclopedonale di Previsione



	PROGETTISTA : <b>ARCHITETTO GIANLUCA MARI</b>	PROGETTO : <b>PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE TR26          CON CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U.</b>			PAGINA <b>02/03</b>	SCALA : <b>1:500</b>
	DATA	COMMITTENTE: <b>SANTUCCI MARIO</b>	CONTENUTO TAVOLA : <b>PLANIMETRIA GENERALE          STANDARDS</b>	LOCALITA' : <b>SANSEPOLCRO (AR)          FRAZIONE VANNOCCHIA</b>		

### Legenda

- Limite Catastale
- Limite Asfalto
- Perimetro Comparto TR26
- - - Limite Minima Distanza dai Confini
- Allineamento costruzione fabbricati
- ⇨ Accesso ai Lotti da viabilità esistente
- ➔ Accesso al Parcheggio da viabilità esistente
- ➔ Accesso al Lotto
- ▨ Sagoma massima ingombro
- ▨▨▨▨ Sede Pista Ciclopedonale da realizzare
- ▨▨▨▨ Futura Pista Ciclopedonale



	PROGETTISTA : <b>ARCHITETTO GIANLUCA MARI</b>	PROGETTO : <b>PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE TR26                  CON CONTESTUALE VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U.</b>		PAGINA <b>03/03</b>	SCALA : <b>1:500</b>
	DATA	COMMITTENTE : <b>SANTUCCI MARIO</b>	CONTENUTO TAVOLA : <b>PLANIMETRIA DI PROGETTO                  ALLINEAMENTI E DISTANZE</b>	LOCALITA' : <b>SANSEPOLCRO (AR)                  FRAZIONE VANNOCCHIA</b>	