

C					
B					
A					
0	16-02-2016	S. Rubini	V. Vincenti	A. Vincenti	Prima emissione
REV	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DESCRIZIONE


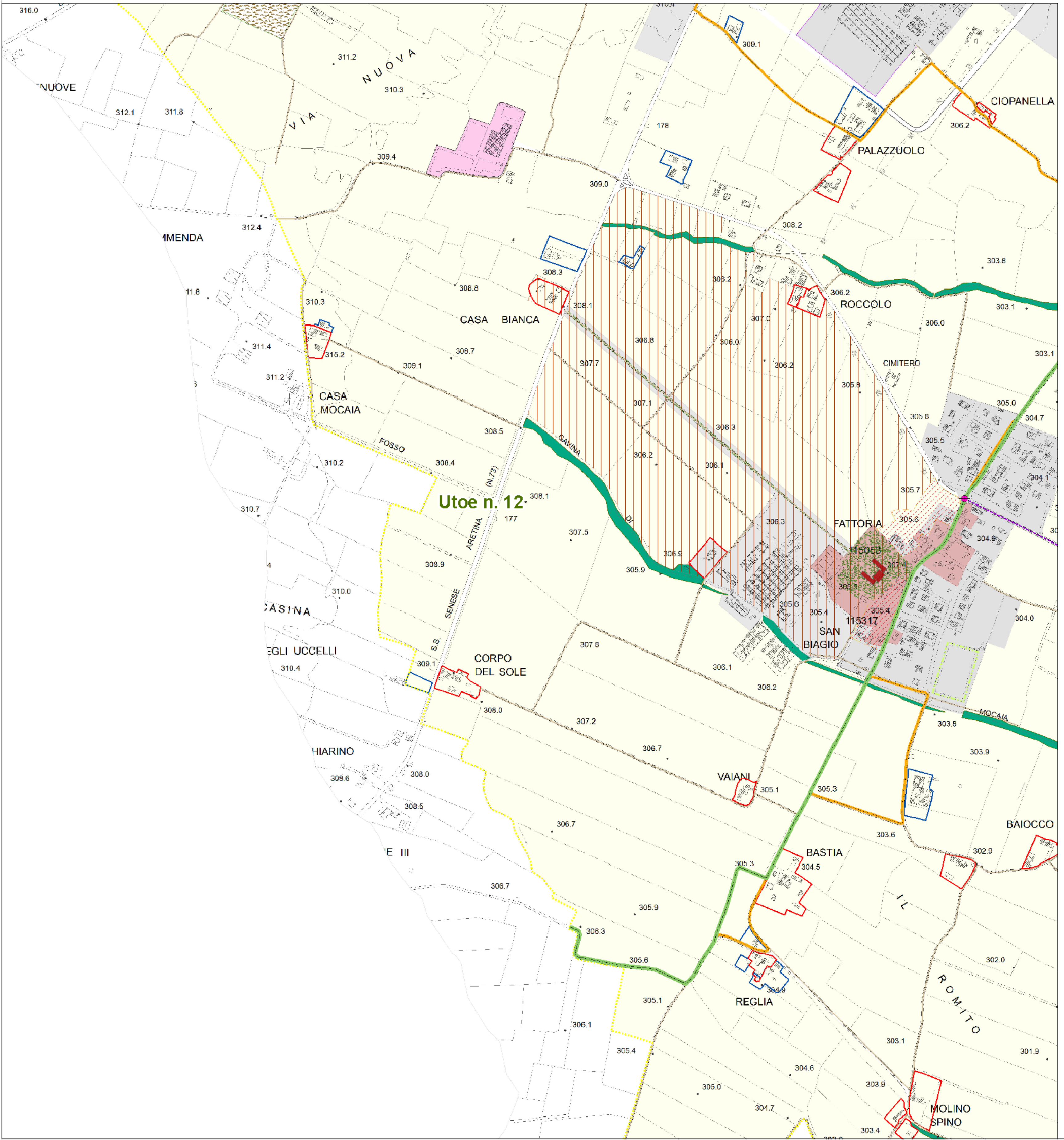
**PROGETTAZIONE GENERALE**  
 TECNIMP S.r.l. Dott. Andrea Vincenti  
 Via G. Marconi, 7 - 06012 CITTA' DI CASTELLO (PG) -  
 Tel.0754857905 - 8557800 n.fax.0758550680  
 E-mail: info@tecnimp.it  
 PEC: tecnimp@pec.it



**TAV. 02** rev. 0  
 Scala 1:5000

**Progettazione impianti elettrici:**  
 M&E Srl  
**Prevenzione Incendi:**  
 Ing. M. Biagioli & Ing. M. Moretti  
**Geologia:**  
 Dott. Raffaele Rotili  
**Compatibilità idraulica e geotecnica:**  
 Ing. Vittorio Vincenti  
**Sicurezza:**  
 Arch. Luca Fortuni  
**Consulenza e Studi urbanistici:**  
 Studio Tecnico Romolini

**Nome file:** TAV.02 - ESTR. R.U. Rev.0  
 Timbro responsabile

**TERRITORIO RURALE**

**Zona agronomica "Pianura della Valtiberina"**  
 Aree ad esclusiva funzione agricola

- Piana del Tevere sottoposta a riordino fondiario
- Parco agricolo
- Cottivi del frazionamento perurbano della Utoe n. 1
- Ambito di reperimento ANPIL "Parco del Tevere"

**Zona agronomica "Alta Valtiberina e Montagna del Casentino est"**  
 Aree a prevalente funzione agricola

- Ambito di reperimento ANPIL "Lago di Montedoglio"
- Fondovalle stretti
- Cottivi collinari

**Ambito di reperimento ANPIL Alpe della Luna**

- Cottivi e pascoli montani
- Cottivi della piccola proprietà contadina

**Discipline paesistico - ambientali riguardanti tutto il territorio rurale**

- Area di tutela paesistica degli edifici specialistici antichi
- Area di tutela paesistica delle ville
- Area di tutela paesistica degli aggregati di maggior valore architettonico-paesistico
- Area di tutela paesistica degli aggregati di minor valore architettonico-paesistico
- Area di tutela paesistica della struttura urbana
- Centro storico del capoluogo
- Centro storico minore
- Pertinenze di edifici monumentali
- Pertinenze delle ville
- Pertinenze di edifici storici rurali e non rurali
- S.I.C. (pSIC) n. 78 Alpe della Luna
- Area naturale di pregio del lago e oasi faunistica di Montedoglio
- A.N. P.I.L. Golene del Tevere
- REC - Rete ecologica comunale
- Attraversamenti faunistici protetti (REC)

**Mobilità ciclopedonale**  
 Piste ciclabili e sentieri di particolare interesse escursionistico

- esistenti
- di progetto su viabilità esistente
- di progetto su sede propria
- Nodi della rete ciclabile
- Sentiero Francescano della Pace
- Area di sosta del Sentiero Francescano della Pace
- Sentieri escursionistici CAI
- Antico tracciato ferroviario Arezzo - Sansepolcro da trasformare in pista ciclabile

**Destinazioni esistenti e di progetto**

- Strutture di servizio al Parco agricolo e al Parco fluviale del Tevere e Montedoglio:
- 1. Centro documentazione fauna ittica
- 2. Pontile
- 3. Centro servizi del Parco del Tevere
- 4. Sosta e servizi al cicloturismo
- 5. Noleggio e riparazione cicli
- 6. Mercato agricolo

**Previsioni recepite da piani sovraordinati**  
 Piano intercomunale di protezione civile

- Area di emergenza per la popolazione e ammassamento soccorsi

**Recupero PAERP**

- Area estrattiva per pietre ornamentali
- Cava di smessa da recuperare: 01 Montedoglio 02 Santa Fiora

**Usi specialistici**

- Ex discarica bonificata di Campezone
- Impianto per il riciclaggio dei rifiuti urbani di Falgiano
- Impianto di recupero rifiuti di Regliano
- Attrezzature di interesse comune
- Distributore carburanti
- Pertinenze di edifici recenti
- Utoe n°
- Centri abitati, aree TR, TRpr, RQ e verde privato vincolato di cui agli elaborati 04a, 04b, 04c, 04d e 04e