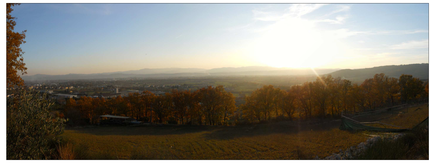


1_ Valore panoramico eccezionale della viabilità: vista da via Marecchiese verso la valle

2_ Vista in corrispondenza dell'ingresso alla proprietà "I Golini"

3_ Sul lato sinistro l'area boscata con funzione frangivento

4_ Il paesaggio agrario: oliveti su ciglionamenti

5_ Il bosco di latifoglie in funzione frangivento

6_ Oliveti e insediamenti rurali sparsi

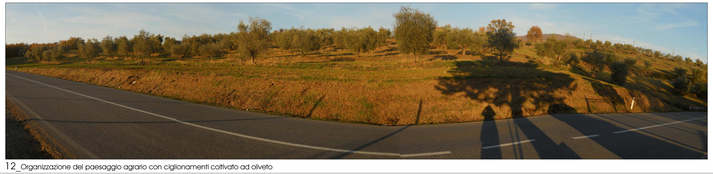
7_ Area ciglionata con coltura ad oliveto.

8_Manufatti rurali di matrice storica e alberature isolate

9_Maglie poderali segnate da scolina

10_Elemento irriguo interno a bosco di latifoglie

11_Cottivo a seminativo segnato da filare alberato



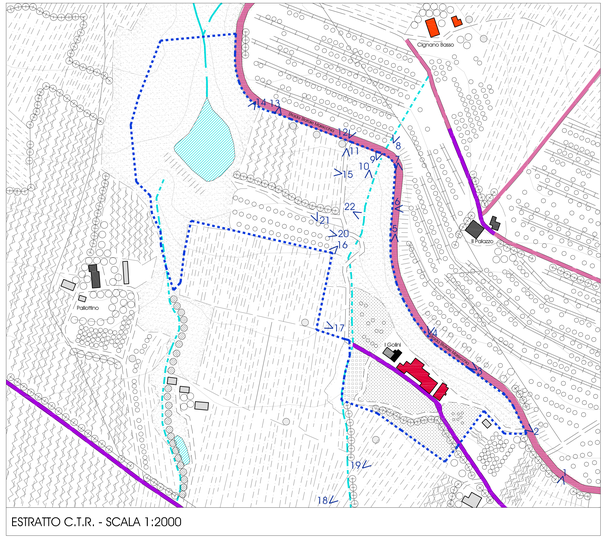
12_Organizzazione del paesaggio agrario con ciglionamenti cottivato ad oliveto

13_Cottivazione a vigneto

14_Piccolo invaso artificiale

15_Cottivi a seminativo e vigneto delimitati da aree boscate

16_ Vista in corrispondenza dell'ingresso alla proprietà "I Golini"



ESTRATTO C.T.R. - SCALA 1:2000

N

- AMBITO DEL PIANO DI RECUPERO
- coltivi collinari continui
- aree boscate
- ciglionamenti
- punto di ripresa fotografica
- reti scolanti minori
- vigneti
- invasi artificiali
- valore panoramico eccezionale della viabilità
- vegetazione ripariale
- filari alberati e siepi
- oliveti
- alberi isolati
- giardino privato
- giardino formale
- frutteto

Valore dell'edificato di matrice storica

- Edificio di valore architettonico-ambientale
- Edificio di scarso valore
- Edificio di valore nullo

Periodizzazione dell'edificato

- Edificio presente al Catasto all'Impianto
- Edificio presente al Catasto Lorenese
- Aree urbanizzate pertinenza di edifici sparsi

Periodizzazione viabilità

- Viabilità presente al Catasto Lorenese
- Viabilità presente al Catasto all'Impianto

17_ Vista dalla proprietà verso le aree a seminativo

18_ Vista dalla Strada Comunale del Meletto

19_ Vista dalla Strada Comunale del Meletto

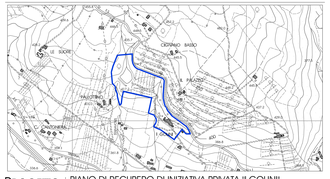
20_ Vista dell'oliveto

21_ Vista dall'oliveto

22_ Vista dell'area boscata in corrispondenza del fosso

COMUNE DI SANSEPOLCRO
Provincia di Arezzo

ARKPROJECT CAMAITI
Via Niccolò Aggiunti n° 4
52037 Sansepolcro (AR)
Tel./Fax 0575/733873
p.iva 02014970517
www.arkcamaiti.it
info@arkcamaiti.it



PROGETTO: PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA "I GOLINI"

PROPRIETA': Angiolucci Liana-Giorni Alessandra-Giorni Giorgio-Giorni Mirella

OGGETTO: PLANIMETRIA LETTURA MORFOLOGICO-STRUTTURALE DEL TERRITORIO — A.5.3 — SCALA 1:2000

PROGETTISTI: ARCH. BRUGIONI GIULIA — GEOM. CAMAITI SIMONE

PROPRIETARI: ANGIOLUCCI LIANA — GIORNI ALESSANDRA — GIORNI GIORGIO — GIORNI MIRELLA

I MICROSOFT CANADIAN FOGLI n° 45-61
MAPPALE N° 184/184/200/200/170/171/173/181/182/184/207/335/401/182/30/34/35/43/45/46/297/209/223

CONFORMITÀ CATASTALE VERIFICATA

A termine dettagliare ulteriormente la proprietà di quanto disegnato, con dettagli di particolari o di eventuali connessioni non riportate alle conoscenze senza nostra preventiva autorizzazione.