

MODALITA' DI PAGAMENTO DELLA PRIMA RATA TASI 2014

Entro il **16 ottobre 2014** deve essere effettuato il versamento della prima rata della TASI dovuta per l'anno d'imposta 2014. (D.L. N.88 del 9/6/2014)

L'imposta, deve essere calcolata nella misura pari al 50% di quella dovuta sulla base delle aliquote e detrazioni deliberate dal Consiglio Comunale [con atto n. 83 del 17/07/2014](#).

Per l'anno 2014 nel Comune di Sansepolcro il pagamento della TASI è previsto solo per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, e per gli immobili ad essa equiparati ;

SI RIPORTANO LE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELIBERATE DAL CONSIGLIO COMUNALE DA UTILIZZARE PER L'ANNO 2014.

1) aliquota del **3,3 per mille** applicata alle seguenti unità immobiliari:

a) **abitazione principale e relativa/e pertinenza/e del soggetto passivo** di imposta classificati nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7.

b) **immobili equiparati all'abitazione principale e relative pertinenze concesse in comodato** gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, qualora ricorrano le condizioni di cui al Regolamento IUC.

b) **abitazione e relativa/e pertinenza/e di proprietà di anziani o disabili** che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

c) **unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa**, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari.

d) **casa coniugale assegnata al coniuge** a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio.

e) **immobile posseduto dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate, alle Forze di Polizia , al Corpo nazionale dei vigili del fuoco nonché al personale appartenente alla carriera prefettizia**, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.

2) aliquota dello **1,2 per mille** applicata alle abitazioni principali e relativa/e pertinenza/e fattispecie ad essa equiparate del soggetto passivo di imposta classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9;

Alle unità immobiliari di cui ai punti 1) e 2) sono applicate specifiche detrazioni di imposta nella misura di seguito indicata:

- **euro 150 da applicare nel caso di rendita catastale derivante da abitazione più pertinenze fino a euro 250,00**

- **euro 130 da applicare nel caso di rendita catastale derivante da abitazione più pertinenze da euro 251,00 fino a euro 350,00**

- euro 70 da applicare nel caso di rendita catastale derivante da abitazione più pertinenze da euro 351,0 fino a euro 500,00

La detrazione, che spetta fino alla concorrenza dell'imposta dovuta per l'abitazione principale e le relative pertinenze, è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e deve essere suddivisa in parti uguali tra i soggetti passivi per i quali l'unità immobiliare è abitazione principale.

VERSAMENTO

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente.

Il versamento della TASI è effettuato tramite modello F24.

Il versamento deve essere effettuato in n. 2 rate scadenti il giorno 16 dei mesi di giugno e dicembre.

E' comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno.

Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

Il contribuente non è tenuto al versamento del tributo qualora l'importo annuale dovuto per tutti gli immobili dallo stesso posseduti o detenuti è inferiore ad € 12 (dodici).

Si comunica che il versamento della prima rata TASI per l'anno 2014 dovrà essere effettuato entro il 16/10/2014 in base al D.L. N.88 del 9/6/2014.

CODICE TRIBUTO :

“3958” denominato “TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze – art. 1, c. 639, L. n. 147/2013 e succ. modif.”

NORMATIVA DI RIFERIMENTO :

- Legge 147 DEL 27/12/2013 Art. 1 comma 639 e seguenti ;
- D.L. 16 del 6 marzo 2014;
- Regolamento IUC approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 80 del 17/07/2014;
- Delibera n. 83 del 17/7/2014 “Approvazione aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI) anno 2014.”

[Vai al Calcolatore on-line](#)