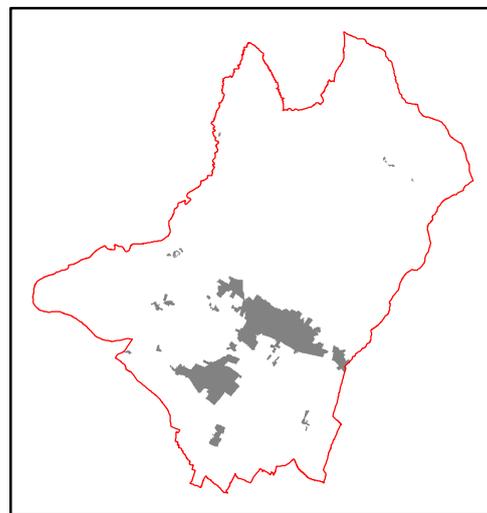


Regolamento Urbanistico

L.R.T. 1/2005, art.55 - L.R.T. 65/2014, art.231

AGGIORNAMENTO DEL RU AL 31/12/2023 - Note relative agli elaborati riguardanti il PEBA e le indagini geologiche, sismiche ed idrauliche



Aggiornamento a cura di: arch. Maria Luisa Sogli



COMUNE DI SANSEPOLCRO

Provincia di Arezzo

SINDACO

Prof. ssa Daniela Frullani

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Prof. ssa Daniela Frullani

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Remo Veneziani

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E RESPONSABILE UFFICIO DI PIANO

Arch. Maria Luisa Sogli

UFFICIO DI PIANO E COLLABORAZIONE AL PROGETTO

Arch. Ilaria Calabresi
Arch. Maria Luisa Sogli

COLLABORATRICE DELL'UFFICIO DI PIANO PER INDAGINI SUL P.E.E.:

arch. Silvia Alberti Alberti

GRUPPO DI PROGETTO ESTERNO

PROGETTISTA

Prof. Arch. Gianfranco Gorelli

CO - PROGETTISTI

Arch. Serena Barlacchi
Arch. Michela Chiti
Arch. Silvia Cusmano

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Arch. Michela Chiti

ASPETTI GIURIDICI

Avv. Enrico Amante

INDAGINI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA,
IDRAULICA E SISMICA,
MICROZONAZIONE SISMICA
PROGEO associati

STUDI IDRAULICI

Ing. Marco Benini

AGGIORNAMENTO DEL RU AL 31/12/2022

Note relative agli elaborati del PEBA e delle indagini geologiche, sismiche e idrauliche

1. ELABORATI DEL PEBA

Alla data del 31/12/2022 gli elaborati facenti parte della Sezione del Regolamento Urbanistico (RU) riguardanti il Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche non hanno subito variazioni rispetto alla prima versione allegata alla Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 25/05/2016 di approvazione definitiva del Regolamento Urbanistico che quindi sono consultabili al seguente link: <http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/il-regolamento-urbanistico/consulta-e-scarica-il-regolamento-urbanistico-approvato>.

2. ELABORATI DELLE CARTE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA, SISMICA E IDRAULICA DI SUPPORTO AL RU

Gli elaborati relativi alle carte della fattibilità geologica, sismica e idraulica allegate al RU approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 25/05/2016 sono state modificate puntualmente in quelle aree interessate dalle Varianti al RU, approvate dal 13/07/2016 al 31/12/2022, limitatamente ai casi in cui tali varianti abbiano comportato incremento del dimensionamento dell'originario RU e modifica della destinazione urbanistica con incremento del carico urbanistico.

Pertanto al fine di consultare gli aggiornamenti degli elaborati della fattibilità geologica, sismica e idraulica approvati contestualmente alle stesse varianti al RU dovranno essere eseguite le seguenti operazioni:

- a) verificare se l'area di interesse ricada o meno all'interno delle aree identificate come *"perimetri delle aree interessate da variante cartografica"* nell'elaborato denominato *"Perimetri delle aree interessate da variante cartografica approvate dal 13/07/2016 al 31/12/2022"*;
- b) nel caso in cui l'area di interesse ricada all'interno di tali perimetri identificare il numero della Variante riportato all'interno di essi;
- c) consultare gli elaborati della Variante oggetto di interesse che risultano pubblicati nell'apposito spazio del sito, nella Sezione "Urbanistica piani e programmazione PEEP" per ciascuna delle varianti approvate (link: <http://www2.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/vigenti>), e verificare se sono presenti o meno nuove indagini geologiche, sismiche e idrauliche. Se tali nuove indagini sono presenti allora le stesse rappresentano l'aggiornamento ad oggi vigente che sostituisce quanto contenuto negli originali elaborati della fattibilità geologica, sismica e idraulica approvati contestualmente al RU nel 2016 riguardanti l'area di interesse.