



# COMUNE DI SANSEPOLCRO

Provincia di Arezzo

Servizio Lavori Pubblici

Sede Comunale: Via Matteotti n. 1 – Sansepolcro (AR) – Centralino 0575/7321 – fax 0575/732263

Uffici Tecnici: Via Matteotti n. 10 – 52037 Sansepolcro (AR) – fax 0575/732265

[www.comune.sansepolcro.ar.it](http://www.comune.sansepolcro.ar.it) – PEC [protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it](mailto:protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it)

## AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

**Avviso per la presentazione di manifestazione d'interesse a partecipare alla selezione per l'affidamento del "Servizio di pulizia uffici comunali" della durata di 2 anni mediante convenzionamento diretto a cooperative di tipo "b" ai sensi della legge 8 novembre 1991, n.381 come vigente o loro consorzi. CIG: 7629614CA3**

Il Comune di Sansepolcro intende procedere alla raccolta di manifestazioni d'interesse a partecipare alla selezione relativa all'affidamento, del servizio di "Pulizia Uffici Comunali", per un periodo di due anni, mediante convenzionamento diretto ai sensi della legge 8 novembre 1991, n.381 a cooperative di tipo "b" o loro consorzi, che realizzino inserimenti lavorativi a favore di soggetti svantaggiati residenti nel territorio comunale.

Amministrazione Appaltante: Comune di Sansepolcro - P.I. 001934305519 - Via Matteotti n.1-52037 Sansepolcro (Ar)

Tel. 05757321 – PEC: [protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it](mailto:protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it) Internet: [www.comune.sansepolcro.ar.it](http://www.comune.sansepolcro.ar.it)

Responsabile del procedimento: Dott. Arch. Gilda Rosati.

Informazioni: Arch. Gilda Rosati tel. 0575/732287 e.mail [rosati.gilda@comune.sansepolcro.ar.it](mailto:rosati.gilda@comune.sansepolcro.ar.it) –

Rag. Maurizio Cesari tel. 0575/732261 – e.mail [cesari.maurizio@comune.sansepolcro.ar.it](mailto:cesari.maurizio@comune.sansepolcro.ar.it) .

La successiva selezione, riservata ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. n. 50/2016, sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana, con il sistema telematico START della Regione Toscana, in base all'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs n.50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95 comma 3 dello stesso decreto legislativo.

L'appalto riguarda servizi con codice identificativo prevalente CPV 90919200-4 (Servizi di pulizia di uffici).

L'importo presunto dell'appalto ammonta ad € 105.158,60 oltre IVA per due anni.

Principali riferimenti normativi:

- legge 8 novembre 1991, n. 381 e s.m.i.,
- legge regionale 24 novembre 1997, n. 87 e s.m.i.,
- d.lgs 18 aprile 2016, n. 50 artt. 36 co. 2 lett b), 95 co. 3 lett. a) e 112,
- delibera del Consiglio comunale n. 79 del 29/05/2013.

Gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs n.50/2016 in possesso dei requisiti di base di seguito indicati, possono avanzare istanza di invito per la successiva selezione, che prevede la presentazione di un'offerta progettuale.

Requisiti di base:

- assenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 d.lgs n.50/2016 e di altre cause di esclusione dalla contrattazione con la Pubblica Amministrazione
- iscrizione nell'apposita sezione "b" dell'albo regionale delle cooperative sociali, o sez. "c" per i loro consorzi, istituito ai sensi dell'art. 9 della legge n. 381/1991
- iscrizione alla CCIAA nel ramo di attività compatibile con quello oggetto del presente avviso

- pregresse esperienze di inserimento lavorativo di persone in condizioni di svantaggio nell'ambito del servizio di pulizia di edifici pubblici.
- Un fatturato di impresa nelle ultime tre annualità:
  - Relativo ai soli servizi nel settore specifico oggetto di gara (servizi di pulizia) non inferiore a € 110.000,00 (IVA esclusa);
  - Relativo al volume d'affari globale dell'impresa non inferiore a € 200.000,00, IVA esclusa;

I consorzi dovranno indicare per quali cooperative di tipo "b" consorziate presentano istanza; a queste ultime è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla successiva procedura selettiva.

In conformità alle disposizioni di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla successiva procedura negoziata verranno invitati n. 10 operatori economici, sorteggiati tra quelli che avranno manifestato interesse a partecipare, in risposta al presente avviso.

Il sorteggio si terrà in seduta pubblica alle ore 11:00 del giorno mercoledì 10.10.2018 presso il Servizio Lavori Pubblici (II piano di Palazzo Aggiunti, Via Matteotti n. 10). L'elenco contenente la denominazione degli operatori economici sorteggiati rimane depositato in atti riservati ed è sottratto all'accesso fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte relative alla procedura negoziata.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo lo schema tipo di cui all'ALLEGATO A del presente avviso e sottoscritta dal legale rappresentante della cooperativa o consorzio istante, con allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

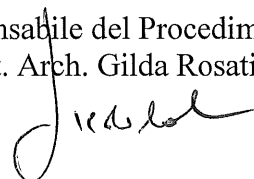
La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Comune per posta o a mano all'Ufficio Protocollo in via Matteotti n.1 a Sansepolcro o via PEC al seguente indirizzo : protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it - **entro e non oltre le ore 12,00 di Martedì nove Ottobre 2018 (09.10.2018). Non fa fede la data del timbro postale e il Comune non assume responsabilità per l'eventuale mancato recapito dell'istanza.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e non è in alcun modo vincolante per il Comune: le manifestazioni che perverranno hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare la propria offerta nel caso in cui si proceda con la selezione. Si tratta dunque di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di pari opportunità, rotazione, pubblicità e trasparenza. A seguito della presentazione della domanda non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare, anche nell'importo, o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'attivazione della successiva procedura di selezione, che se attivata, sarà espletata tramite la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valtiberina tramite il sistema START.

L'avviso è pubblicato nel sito del Comune di Sansepolcro [www.comune.sansepolcro.ar.it](http://www.comune.sansepolcro.ar.it) alle sezioni "Albo Pretorio" e "Bandi di gara e contratti" e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici <http://www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat->.

Sansepolcro, lì 21 settembre 2018

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Arch. Gilda Rosati



Spett.le  
 Comune di Sansepolcro  
 Servizio Lavori Pubblici  
 Via Matteotti n.1  
 52037 Sansepolcro (Ar)

OGGETTO: Avviso per la presentazione di manifestazione d'interesse a partecipare alla selezione per l'affidamento del "Servizio di pulizia uffici comunali" per un periodo di due anni, mediante convenzionamento diretto a cooperative di tipo "b" o loro consorzi ai sensi della legge 8 novembre 1991, n.381.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

In qualità di legale rappresentante della cooperativa sociale di tipo "b" denominata o consorzio di tipo "c" denominato:

Partita IVA \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

Con sede legale in via/piazza \_\_\_\_\_

nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**DICHIARA DI MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELLA LEGGE N.381/91 DEL SERVIZIO IN OGGETTO.**

A tal proposito, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445

**DICHIARA**

iscrizione al n. \_\_\_\_\_ sez. b albo regionale delle cooperative sociali - data iscrizione \_\_\_\_\_

oppure

iscrizione al n. \_\_\_\_\_ sez. c consorzi di cooperative albo regionale - data iscrizione \_\_\_\_\_

- iscrizione al registro delle imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

- di essere in possesso dei requisiti d'idoneità morale per contrarre con la PA e di non trovarsi in alcuna situazione di esclusione di cui all'art.80 del d.lgs. n.50/2016
  - di avere già svolto servizi analoghi a quello oggetto della presente manifestazione d'interesse, con inserimento lavorativo di persone svantaggiate (indicare Ente/Struttura e periodo di svolgimento del servizio):
- 

- Di aver conseguito nelle ultime tre annualità un fatturato di impresa:
  - relativo ai servizi nel settore specifico oggetto di gara (Servizi di pulizia), non inferiore a € 110.000,00;
  - relativo al volume d'affari globale dell'impresa non inferiore a € 200.000,00 (IVA esclusa).
- di aver preso visione dell'avviso e di accettarne tutti i contenuti.

Data \_\_\_\_\_

Firma

---

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.to Lgs 196/2003 – i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo dal Comune di Sansepolcro.

ALLEGARE COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE IN CORSO DI VALIDITA'