



COMUNE DI SANSEPOLCRO

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N° 93 del 31-08-2011

Oggetto: “V07 - Variante al P.R.G. per rettifiche di modesta entità ad aree già adibite a standards in via della Montagna e via Capitini”, adottata con D.C.C. n. 8/2011- APPROVAZIONE ai sensi dell’art. 17, commi da 4 a 7, della L.R.T. 01/05.

L’anno 2011 addì Trentuno del mese Agosto alle ore 20:30, nella Sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza straordinaria previa la trasmissione degli inviti scritti, come da referto in atti, nelle persone dei Consiglieri Sigg.ri:

IN CONTINUAZIONE DI SEDUTA

Erano presenti:	Erano assenti:
<i>FRULLANI DANIELA</i> <i>BONCOMPAGNI MICHELE</i> <i>TORRISI GIUSEPPE</i> <i>POLVERINI MARCELLO</i> <i>BELLUCCI BRUNO (Scrutatore)</i> <i>CHIASSEPINI GIANNI</i> <i>BONCOMPAGNI MARITZA</i> <i>SEGRETI ANTONIO</i> <i>BRIZZI MARCELLO (Scrutatore)</i> <i>CHIASSEPINI MARIAROSA</i> <i>FONI GILDA</i> <i>MENICHELLA MARIO</i> <i>PINCARDINI GIUSEPPE</i> <i>BIANCHI DANILO</i> <i>MORETTI LORENZO</i> <i>CALCHETTI EMANUELE</i>	<i>INNOCENTI FABRIZIO (Scrutatore)</i>
Tot. 16	Tot. 1

Assiste il sottoscritto Vice Segretario Comunale Dott. Luca BRAGAGNI incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente Antonio SEGRETI assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta, dopo la designazione degli scrutatori di cui sopra.



Regione Toscana, alla Provincia di Arezzo, alla Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etno-antropologici della Provincia di Arezzo con nota inviata con racc. A/R, nostro Prot. gen. n. 13723 apposto in data 24/08/2010;

RISCONTRATO che:

- con nota del 16/09/2010, acquisita al nostro Prot. gen. con n. 15306 del 21/09/2010, è pervenuto il contributo della Regione Toscana – Direzione Generale delle politiche territoriali e ambientali;
- con nota del 08/09/2010, acquisita al nostro Prot. gen. con n.15997 del 04/10/2010, è pervenuto il parere della Soprintendenza di Arezzo, che esprime parere di massima favorevole;

PRESO ATTO delle modalità di recepimento del contributo della Regione Toscana esplicitate nell'ambito della "Relazione del Responsabile del Procedimento preliminare alla fase di adozione"; RITENUTO, come si evince dalla "Relazione del Responsabile del Procedimento preliminare alla fase di adozione", di non sottoporre la presente variante a Valutazione Ambientale Strategica e alla procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S, nel rispetto di quanto previsto all'art. 5 della L.R.T. 10/2010, nella versione precedente alla modifica approvata lo scorso dicembre 2010;

CONSIDERATO che, comunque, la presente variante è stata sottoposta a "Valutazione integrata" ai sensi degli artt. da 11 a 14 della L.R.T. 01/05 e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 4/R/2007 come risulta nella "Relazione di sintesi della Valutazione integrata" allegata alla presente variante come suo Elaborato n. 2;

VISTI gli elaborati costituenti la "V07 - Variante al P.R.G. per rettifiche di modesta entità ad aree già adibite a standards in Via della Montagna e Via Capitini":

- Elaborato n. 1: "Relazione descrittiva – Sintesi non tecnica";
- Elaborato n. 2: "Relazione di sintesi della Valutazione Integrata";
- Elaborato n. 3: "Tavola di inquadramento urbanistico – Stato attuale e modificato";

DATO ATTO CHE

- gli elaborati del suddetto strumento urbanistico, con le certificazioni allegate, sono stati depositati ai sensi del Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L.R. 1/05 approvato con D.P.G.R. n. 26/R/2007, presso il Genio Civile di Arezzo in data 24/02/2011 con numero di deposito 2936;
- la presente variante è stata adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 28/02/2011 che, con i relativi elaborati allegati, è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R. 01/05, alla Regione Toscana e alla Provincia di Arezzo, con nota del 15/03/2011 (nostro protocollo generale n. 4632);
- l'avviso di adozione e deposito della suddetta variante è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 17, comma 2, della L.R. 01/05, sul B.U.R.T. n. 11 del 16/03/2011 e su manifesti affissi su luoghi di pubblico passaggio del territorio comunale di Sansepolcro. Gli elaborati di variante sono stati inoltre pubblicati sul sito web del Comune nella sezione "Partecipazione alle valutazioni degli strumenti urbanistici".
- Il termine ultimo per la presentazione di osservazioni è stato fissato, secondo quanto previsto dall'art. 17 della L.R. 01/05, al 30 aprile 2011;
- durante il periodo di pubblicazione della variante non sono pervenute osservazioni

VISTA la "Relazione del Responsabile del Procedimento preliminare alla fase di approvazione", Arch. Antonio Coletti, redatta ai sensi dell'art. 16 commi 1, 2 e 3 della L.R.1/05 come Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTO il Rapporto del “Garante della Comunicazione preliminare alla fase di approvazione” geom. Gianluca Pigolotti, redatto ai sensi dell’art. 20 della L.R.1/05 come Allegato B, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione; alla presente deliberazione;

VISTO il parere favorevole all’unanimità all’approvazione della presente variante espresso dalla Commissione Urbanistica Tecnica Assetto del territorio e Lavori pubblici interna al Comune nella seduta del 29/07/2011;

VISTO il parere favorevole all’unanimità all’approvazione della presente variante espresso dalla Commissione Urbanistica Consiliare nella seduta del 01/08/2011;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla approvazione definitiva della variante senza necessità di modificare gli elaborati precedentemente adottati e già allegati alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 28/02/2011;

ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 comma 2 lett. b);

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica allegato alla presente deliberazione;

DATO ATTO che non risulta necessario il parere di regolarità contabile;

VISTO l’esito della votazione tenutasi per alzata di mano dei **16** Consiglieri presenti, all’unanimità:

DELIBERA

1. di approvare definitivamente, prendendo atto dei contenuti dell’allegato A “Relazione del Responsabile del Procedimento” e dell’allegato B “Rapporto del Garante della Comunicazione” facenti parte integrante della presente deliberazione, la variante denominata “V07 - Variante al P.R.G. per rettifiche di modesta entità ad aree già adibite a standards in Via della Montagna e Via Capitini” confermando gli elaborati già allegati alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 28/02/2011 (Elaborato n. 1: “Relazione descrittiva – Sintesi non tecnica”; Elaborato n. 2: “Relazione di sintesi della Valutazione Integrata”; Elaborato n. 3: “Tavola di inquadramento urbanistico – Stato attuale e modificato”);
2. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di espletare tutti gli ulteriori adempimenti previsti dall’art. 17 della L.R.1/05 per la conclusione del presente procedimento, tra cui la trasmissione della presente delibera e dei relativi allegati alla Regione Toscana e alla Provincia di Arezzo, la pubblicazione sul B.U.R.T. dell’avviso di approvazione della presente variante e la pubblicazione dei suoi elaborati sul sito web del Comune nella sezione “Urbanistica – Strumenti urbanistici vigenti” ;

CON votazione unanime dei **16** Consiglieri presenti in Aula il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 del D.Lgs 267/2000.

IL PRESIDENTE

f.to
Antonio SEGRETI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

f.to
Dott. Luca BRAGAGNI



Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15 Settembre 2011

N° 1241

IL MESSO COMUNALE
f.to

.....

La suestesa deliberazione diviene esecutiva, per decorrenza del termine di giorni dieci dalla pubblicazione della delibera stessa

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to

.....