



COMUNE DI SANSEPOLCRO

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N° 92 del 31-08-2011

“V04 e V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico
Oggetto: vigente: V04.04 a S. Fiora e V04.08 a Villa Silvestri” adottata con D.C.C. n. 6/2011 e
D.C.C n. 44/2011 - APPROVAZIONE ai sensi dell’art. 17 della L.R.01/05

L’anno 2011 addì Trentuno del mese Agosto alle ore 20:30, nella Sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza straordinaria previa la trasmissione degli inviti scritti, come da referto in atti, nelle persone dei Consiglieri Sigg.ri:

IN CONTINUAZIONE DI SEDUTA

Erano presenti:	Erano assenti:
<i>FRULLANI DANIELA</i> <i>BONCOMPAGNI MICHELE</i> <i>TORRISI GIUSEPPE</i> <i>POLVERINI MARCELLO</i> <i>BELLUCCI BRUNO (Scrutatore)</i> <i>CHIASSEPINI GIANNI</i> <i>BONCOMPAGNI MARITZA</i> <i>SEGRETI ANTONIO</i> <i>BRIZZI MARCELLO (Scrutatore)</i> <i>CHIASSEPINI MARIAROSA</i> <i>FONI GILDA</i> <i>INNOCENTI FABRIZIO (Scrutatore)</i> <i>MENICHELLA MARIO</i> <i>PINCARDINI GIUSEPPE</i> <i>BIANCHI DANILO</i> <i>MORETTI LORENZO</i> <i>CALCHETTI EMANUELE</i>	
Tot. 17	Tot. 0

Assiste il sottoscritto Vice Segretario Comunale Dott. Luca BRAGAGNI incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente Antonio SEGRETI assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta, dopo la designazione degli scrutatori di cui sopra.



Illustra la pratica il Sindaco Prof.ssa Daniela Frullani comunicando che sono varianti già discusse in Consiglio Comunale .

Integra la relazione l'Arch. Coletti.

Il Consigliere Menichella evidenzia che tale delibera è un punto di arrivo del lavoro svolto dalla precedente Amministrazione.



IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.C.R. n. 197 del 31/10/2001 e di altri strumenti urbanistici riguardanti parti limitate di territorio comunale tra cui la “Variante per l’edificato di matrice storica” approvata con D.C.C. n. 37 del 25/03/2002;
- il Comune di Sansepolcro è altresì dotato di Piano Strutturale adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 17/04/2009, definitivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 147 del 22/11/2010 e divenuto efficace, a seguito della sua pubblicazione sul B.U.R.T., in data 16 febbraio 2011;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71/2009 l’Amministrazione Comunale ha approvato un programma di attività nel settore urbanistico fissando, a seguito dell’adozione del Piano Strutturale, una serie di criteri di priorità di riferimento per l’avvio, l’adozione e l’approvazione di varianti al P.R.G. anticipatrici del Regolamento Urbanistico;
- le varianti al P.R.G. in anticipazione del Regolamento Urbanistico dovranno essere coerenti con il Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana, approvato con D.C.R. n. 72 del 24/07/2000 e poi implementato con la parte paesaggistica adottata con D.C.R. 32 del 16/06/2009, con il Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con D.C.P. n. 72 del 16/05/2000, con il vigente Piano Strutturale comunale, oltre che con il Piano di Assetto Idrogeologico, approvato dalla Autorità di Bacino del Tevere, e con gli altri piani e programmi di settore vigenti;
- la procedura utilizzata per l’approvazione della presente variante è quella di cui agli articoli 15, 16 e 17 della L.R.T. 1/05 e ss.mm.ii.;
- nel Piano Strutturale approvato è stato ribadito il carattere di priorità degli interventi di recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente, da privilegiare rispetto alle scelte di pianificazione urbanistica che comportano impegno di nuovo suolo libero, nel rispetto dei principi generali della L.R.1/05 (art. 3, comma 4);
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71/2009 prevede che siano da anticipare, rispetto alla futura redazione del Regolamento Urbanistico, le varianti urbanistiche indirizzate al recupero ed alla riqualificazione degli insediamenti esistenti, tra cui le eventuali varianti alle vigenti “Variante della Fascia dei 200 metri dalle mura urbane”, “Variante della Fascia compresa tra le mura ed i viali”, “Variante per l’edificato di matrice storica”;
- in coerenza con tali atti con Deliberazione di Giunta Comunale n. 218 del 02/08/2010 sono state avviate le modifiche al P.R.G. riguardanti i seguenti oggetti:
 - V04.01: Edificio posto in frazione Paradiso, loc. “Il Cantone” – Ambito 6 - Scheda 22R16 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.02: Complesso posto in Fraz. Basilica, loc. “Guerrino” – Ambito 7C - Scheda 14R11 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.03: Edificio posto loc. Manciano Secondo – Ambito 9 - Scheda 33R30 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.04: Edificio con attività commerciale posto in zona B0 in loc. Santa Fiora;

- e con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2011 sono state avviate le modifiche al P.R.G. ed alla “Variante per l’edificato di matrice storica” riguardanti i seguenti oggetti:
 - V04.05 – Complesso edilizio posto nell’aggregato di Falcigiano in zona B0 del P.R.G. vigente;
 - V04.06 – Complesso religioso di Santa Flora e Lucilla a S. Fiora – Ambito n. 10 Scheda 8A2 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.07 – Edificio posto in località Loretino di sopra – Ambito 04 Scheda 52 R 31;
 - V04.08 – Complesso di Villa Silvestri – Ambito 04 Scheda 59 Vi 7;
 - V04.09 – Complesso di Villa Benedetti – Ambito 08 Scheda 20 Vi 2;
 - V04.10 – Complesso di Villa Geddes da Filicaia ad Aboca – Ambito 07 a Scheda 20Vi2;
 - V04.11 – Maneggio esistente a Violino – Ambito 11 -Scheda 8 R 5;
 - V04.12 – Fascia di rispetto stradale della strada Tiberina nord a Melello;
- con tali deliberazioni di avvio del procedimento si provvedeva inoltre alla nomina del gruppo di lavoro interno, del Responsabile del Procedimento, arch. Antonio Coletti, del Garante della Comunicazione, geom. Rossana Cenciarini, e dei collaboratori per la redazione della Variante (Ufficio di piano e redattrici della variante: arch. Maria Luisa Sogli, responsabile, e arch. Ilaria Calabresi; collaboratori tecnici: geom. Andrea Franceschini, geom. Gianluca Pigolotti, P.I. Enzo Riguccini; collaboratrice amministrativa: dott. Francesca Donati Sarti);

PRESO ATTO CHE:

- come si evince dalla “Relazione del Responsabile del Procedimento preliminare alla fase di adozione”, non è risultato necessario sottoporre le varianti sopra elencate a Valutazione Ambientale Strategica e alla procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S, nel rispetto di quanto previsto all’art. 5 della L.R.T. 10/2010, nella versione precedente alla modifica approvata lo scorso dicembre 2010;
- che, comunque, le suddette varianti sono state sottoposte a “Valutazione integrata” ai sensi degli articoli da 11 a 14 della L.R.T. 01/05 e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. n. 4/R/2007;
- gli elaborati delle varianti sopraelencate, con le relative indagini geologiche e certificazioni, sono stati depositati ai sensi del Regolamento di attuazione dell’art. 62 della L.R. 1/05 approvato con D.P.G.R. n. 26/R/2007, presso il Genio Civile di Arezzo in data 24/02/2011 (deposito n.2935) e in data 19/04/2011 (deposito n. 2956);

RICORDATO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2011 è stata adottata la variante denominata “V04 – Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente” relativa ai seguenti aree o edifici:
 - V04.01 - Edificio posto in frazione Paradiso, loc. “Il Cantone” – Ambito 6 - Scheda 22R16 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.02 - Complesso posto in Fraz. Basilica, loc. “Guerrino” – Ambito 7C - Scheda 14R11 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.03 - Edificio posto loc. Manciano Secondo – Ambito 9 - Scheda 33R30 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.04 - Edificio con attività commerciale posto in zona B0 in loc. Santa Fiora;
 - V04.05 – Complesso edilizio posto nell’aggregato di Falcigiano in zona B0 del P.R.G. vigente;
 - V04.06 – Complesso religioso di Santa Flora e Lucilla a S. Fiora – Ambito n. 10 Scheda 8A2 della “Variante per l’Edificato di Matrice Storica”;
 - V04.12 – Fascia di rispetto stradale della strada Tiberina nord a Melello;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 21/04/2011 è stata adottata la variante denominata “V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente” relativa ai seguenti edifici o aree:
 - V04.07 – Edificio posto in località Loretino di sopra – Ambito 04 Scheda 52 R 31;

- V04.08 – Complesso di Villa Silvestri – Zona A3 di Villa Silvestri;
- V04.09 – Complesso di Villa Benedetti – Ambito 08 Scheda 20 Vi 02;
- V04.10 – Complesso di Villa Geddes da Filicaia ad Aboca – Ambito 07 a Scheda 26 Vi 01;
- V04.11 – Maneggio esistente a Violino – Ambito 11 -Scheda 8 R 5;

PRESO ATTO CHE:

- le deliberazioni di adozione citate e gli elaborati allegati sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R.T. 01/05, alla Regione Toscana ed alla Provincia di Arezzo, con nota del 15/03/2011 (nostro protocollo generale n. 4633) e con nota del 11/05/2011 (nostro protocollo generale n. 8115);
- l'avviso di adozione della variante V04 è stato pubblicato, nel rispetto dell'art. 17, comma 2 della L.R. 01/05, sul B.U.R.T. n. 11 del 16/03/2011 e su manifesti affissi nei luoghi di pubblico passaggio del Comune di Sansepolcro; il termine ultimo per la presentazione di osservazioni è stato fissato nel giorno 30 aprile 2011; gli elaborati della variante sono stati inoltre pubblicati sul sito web del Comune nella sezione "Partecipazione alle valutazioni degli strumenti urbanistici";
- l'avviso di adozione della variante V04 BIS è stato pubblicato, nel rispetto dell'art. 17, comma 2 della L.R. 01/05, sul B.U.R.T. del 18/05/2011 e su manifesti affissi nei luoghi di pubblico passaggio del Comune di Sansepolcro; il termine ultimo per la presentazione di osservazioni è stato fissato nel giorno 04 luglio 2011; gli elaborati della variante sono stati inoltre pubblicati sul sito web del Comune nella sezione "Partecipazione alle valutazioni degli strumenti urbanistici";
- in riferimento in particolare alla Variante denominata V04, nel periodo di pubblicazione, sono pervenute le osservazioni da parte dei seguenti enti e cittadini:
 - 1) Regione Toscana, pervenuta il 24/05/2011 e quindi fuori termine, riferita in generale a tutti gli interventi oggetto della Variante V04 nella sua versione adottata (ovvero agli interventi V04.01, V04.02, V04.03, V04.04, V04.05, V04.06 e V04.12) e, in particolare, all'intervento V04.01 a "Il Cantone";
 - 2) Bruno Zoi, pervenuta il 29/03/2011 (nostro prot. N.5446) riferita ad un'area specifica non presa in considerazione dalla Variante V04 nella sua versione adottata;
 - 3) Michael Derrick Cousens, pervenuta il 13/04/2011 (nostro prot. N. 6406) riferita ad un'area specifica non presa in considerazione dalla Variante V04 nella sua versione adottata;
 - 4) Aurelio Boninsegni, pervenuta il 05/05/2011 (nostro prot. N.7700) riferita alla variante V04.01 a "Il Cantone";
 - 5) Aurelio Boninsegni, pervenuta il 08/06/2011 (nostro prot. N. 9709) riferita alla variante V04.01 a "Il Cantone" e integrata con nota pervenuta il 23/06/2011 (nostro prot. N. 10630) sempre riferita alla variante V04.01 a "Il Cantone" compresa nella variante V04 nella sua versione adottata;
 - 6) Franco Zoi, pervenuta il 28/06/2011 (nostro prot. N. 10854) riferita alla variante V04.05 a Falcigiano compresa nella variante V04 nella sua versione adottata;
- in riferimento in particolare alla Variante denominata V04 BIS, nel periodo di pubblicazione sono pervenute le osservazioni da parte dei seguenti enti e cittadini:
 - 7) Regione Toscana, pervenuta il 19/07/2011, anticipata via fax l'11 luglio 2011 ma comunque fuori termine (nostro prot. N. 12087), riferita in generale a tutti gli interventi oggetto della Variante V04 BIS nella sua versione adottata (ovvero gli interventi V04.07 a Loretino di sopra, V04.08 a Villa Silvestri, V04.09 a Villa Benedetti, V04.10 a Villa Geddes da Filicaia e V04.11 a Violino) e, in particolare, all'intervento V04.09 a Villa Benedetti;
 - 8) Chiara Rosi, pervenuta il 23/06/2011 (nostro prot. N.10590) riferita ad un'area specifica non presa in considerazione dalla Variante V04 BIS nella sua versione adottata
 - 9) Antonelli Luisa, pervenuta il 04/07/2011 (nostro prot. N. 11229) riferita all'intervento V04.09 a Villa Benedetti già oggetto della Variante V04 BIS nella sua versione adottata;
 - 10) Antonelli Luisa, pervenuta il 04/07/2011 (nostro prot. N. 11230) riferita ad un'area specifica non presa in considerazione dalla Variante V04 BIS nella sua versione adottata;

11) Montesi Roberta, pervenuta il 04/07/2011 (nostro prot. N. 11231) riferita all'intervento

V04.11 a Violino già oggetto della Variante V04 BIS nella sua versione adottata;

RITENUTO OPPORTUNO in particolare tenere conto delle osservazioni della Regione Toscana, che seppur pervenute fuori termine, sono state formulate ai sensi dell'art. 27 della L.R. 01/05, ovvero come contributo tecnico per la migliore redazione degli atti e che suggeriscono al Comune di valutare attentamente l'opportunità di procedere alla redazione di numerose varianti anticipatorie del R.U. sulla base dell'effettiva necessità di attuare gli interventi che sono riconosciuti prioritari dal P.S. o comunque ritenuti indifferibili nel periodo tra l'approvazione del P.S. e l'entrata in vigore del R.U. e raccomandano di verificare che le prescrizioni, già definite all'interno delle suddette varianti V04 e V04 BIS, siano riverificate alla luce dei contenuti della scheda di paesaggio del P.I.T. relativa all'ambito 11 "Valtiberina";

VALUTATO altresì che, tra i vari interventi compresi nelle varianti V04 e V04 BIS, gli unici per i quali ad oggi è stato ravvisato il carattere di indifferibilità, cui si riferiscono le osservazioni della Regione Toscana per l'approvazione di varianti anticipatorie del R.U., sono quelli individuati con le sigle V04.04, relativa ad una zona B0 a S. Fiora, e V04.08 relativa ad una zona A3 a Villa Silvestri, in quanto finalizzati a dotare l'attività commerciale esistente (alimentari) a Casaprato di adeguati spazi al fine di potenziare il ruolo di servizio svolto da tale unico negozio di alimentari per la frazione di S. Fiora, così come a consentire ad un'azienda agricola, con sede a Villa Silvestri, di ampliare le strutture per l'attività di frantoio attualmente insufficienti, onde far fronte alle necessità della prossima stagione di raccolto delle olive;

CONSIDERATO pertanto ammissibile procedere all'approvazione della variante V04 e V04 BIS, limitatamente ai citati interventi V04.04 a S. Fiora e V04.08 a Villa Silvestri, controdeducendo per essi alle uniche osservazioni pervenute in merito, ovvero quelle della Regione Toscana, e inviando al Genio Civile le integrazioni richieste da tale ufficio regionale, prima della definitiva approvazione, per la variante V04.08 a Villa Silvestri. In merito invece agli altri interventi ricompresi nelle varianti V04 e V04 BIS si potrà procedere, con un successivo unico atto deliberativo, alla formulazione delle controdeduzioni in merito alle altre osservazioni pervenute e relative alle altre previsioni contenute nelle citate varianti V04 e V04 BIS già adottate, in ottemperanza a quanto peraltro richiesto nelle citate osservazioni della Regione Toscana;

VISTA la proposta di controdeduzione tecnica alle osservazioni della Regione Toscana in merito alle varianti V04.04 a S. Fiora e V04.08 a Villa Silvestri contenuta nell'Allegato C "Proposte di controdeduzione alle osservazioni presentate dalla Regione Toscana (parere tecnico e parere della Commissione Urbanistica Consiliare)" che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTI gli elaborati della presente variante come modificati dalla proposta di controdeduzione tecnica citata che sono i seguenti:

- Elaborato n. 1: "Relazione descrittiva – Sintesi non tecnica";
- Elaborato n. 2: "Relazione di sintesi della Valutazione Integrata";
- Elaborato n. 3 a: "V04 - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.04 – Zona B0.1 a S. Fiora - Inquadramento urbanistico: Stato attuale e modificato" scala 1:2.000;
- Elaborato n. 3 b: "V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.08 – Area di tutela paesistica di Villa Silvestri - Stato attuale e modificato" scala 1:2.000;
- Elaborato n. 4: "V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.08 Area di tutela paesistica di Villa Silvestri - Modifiche alla Scheda dell'Ambito 04/ 59Vi07 della Variante per l'edificato di matrice storica";
- Elaborato n. 5 a: "V04 - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.04 – Zona B0.1 a S. Fiora - Norme tecniche di attuazione – Stato attuale e modificato";
- Elaborato n. 5 b: "V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento

urbanistico vigente: V04.08 Area di tutela paesistica di Villa Silvestri - Norme tecniche di attuazione – Stato attuale e modificato”;

- Relazione di Fattibilità geologica della variante V04.04 a Santa Fiora;
- Relazione di Fattibilità geologica della variante V04.08 a Villa Silvestri;
- Integrazioni alle Indagini geologiche di fattibilità (per l'intervento V04.08 a Villa Silvestri);

PRESO ATTO che le integrazioni richieste dal Genio Civile in merito alla variante V04.08 sono state trasmesse allo stesso ufficio regionale in data 05/08/2011 (nostro protocollo generale n. 13077);

VISTA la “Relazione del Responsabile del Procedimento preliminare alla fase di approvazione”, redatta dall'arch. Antonio Coletti, ai sensi dell'art. 16 commi 1, 2 e 3 della L.R.1/05, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione come suo “Allegato A”;

VISTO il Rapporto del “Garante della Comunicazione” redatto dalla geom. Rossana Cenciarini, ai sensi dell'art. 20 della L.R.1/05, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione come suo “Allegato B”;

PRESO ATTO che gli elaborati della variante sono stati esaminati dalla Commissione Urbanistica Tecnica che, nella seduta del 29/07/2011, ha espresso il proprio parere favorevole all'unanimità all'approvazione della presente variante, come modificata dalla proposta di controdeduzione tecnica dell'Ufficio Urbanistica di cui all'Allegato C alla presente deliberazione, in accoglimento delle osservazioni della Regione Toscana;

VISTO il parere favorevole all'unanimità all'approvazione della presente variante, come modificata dalla proposta di controdeduzione tecnica dell'Ufficio Urbanistica di cui all'Allegato C alla presente deliberazione, in accoglimento delle osservazioni della Regione Toscana, espresso dalla Commissione Urbanistica Consiliare nella seduta del 01/08/2011;

ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 comma 2 lett. b);

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica allegato alla presente deliberazione;

DATO ATTO che non risulta necessario il parere di regolarità contabile;

VISTO l'esito della votazione tenutasi per alzata di mano dei **17** Consiglieri presenti in Aula che si svolge sui seguenti punti:

Punto 1) Ammissione delle osservazioni presentate dalla Regione Toscana pervenute fuori termine, all'esame del Consiglio Comunale per la formulazione delle relative controdeduzioni;

Punti 2), 3), 4), 5) : approvazione delle proposte di controdeduzione di cui all'Allegato C e approvazione della variante così come modificata da tali controdeduzioni;

VISTO l'esito della votazione tenutosi per alzata di mano dei **17** Consiglieri presenti, all'unanimità:

DELIBERA

1. di ammettere all'esame del Consiglio Comunale le osservazioni della Regione Toscana formulate in merito alle varianti V04.04 a Santa Fiora e V04.08 a Villa Silvestri, sebbene pervenute fuori termine;
2. di approvare le controdeduzioni alle suddette osservazioni della Regione Toscana formulate in merito alle varianti V04.04 a Santa Fiora e V04.08 a Villa Silvestri come proposte dalla Commissione Urbanistica Tecnica e dalla Commissione Urbanistica Consiliare nell'Allegato C - “Proposte di controdeduzione alle osservazioni presentate dalla Regione Toscana (parere tecnico e parere della Commissione Urbanistica Consiliare)” che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di approvare definitivamente la variante denominata “V04 e V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.04 a S. Fiora e V04.08 a Villa Silvestri”, costituita dai seguenti elaborati:
 - Elaborato n. 1: “Relazione descrittiva – Sintesi non tecnica”;
 - Elaborato n. 2: “Relazione di sintesi della Valutazione Integrata”;

- Elaborato n. 3 a: “V04 - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.04 – Zona B0.1 a S. Fiora - Inquadramento urbanistico: Stato attuale e modificato” scala 1:2.000;
 - Elaborato n. 3 b: “V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.08 – Area di tutela paesistica di Villa Silvestri - Inquadramento urbanistico: Stato attuale e modificato” scala 1:2.000;
 - Elaborato n. 4: “V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.08 Area di tutela paesistica di Villa Silvestri - Modifiche alla Scheda dell’Ambito 04/ 59Vi07 della Variante per l’edificato di matrice storica”;
 - Elaborato n. 5 a: “V04 - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.04 – Zona B0.1 a S. Fiora - Norme tecniche di attuazione – Stato attuale e modificato”;
 - Elaborato n. 5 b: “V04 BIS - Variante per rettifiche di modesta entità allo strumento urbanistico vigente: V04.08 Area di tutela paesistica di Villa Silvestri - Norme tecniche di attuazione – Stato attuale e modificato”;
 - Relazione di Fattibilità geologica della variante V04.04 a Santa Fiora;
 - Relazione di Fattibilità geologica della variante V04.08 a Villa Silvestri;
 - Integrazioni alle Indagini geologiche di fattibilità (per l’intervento V04.08 a Villa Silvestri);
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per l’espletamento degli ulteriori adempimenti previsti dall’art. 17, commi 6 e 7, della L.R. 01/05 in merito alla trasmissione del presente provvedimento, con i relativi allegati, alla Provincia di Arezzo ed alla Regione Toscana ed alla pubblicazione sul B.U.R.T. dell’avviso di definitiva approvazione della presente variante;
 5. di rimandare ad un successivo provvedimento del Consiglio Comunale le controdeduzioni alle altre osservazioni pervenute in merito agli altri interventi V04.01, V04.02, V04.03, V04.05, V04.06, V04.07, V04.09, V04.10, V04.11, V04.12 oggetto anch’essi delle varianti V04 e V04 BIS già adottate e la relativa approvazione definitiva.

CON votazione unanime dei **17** Consiglieri presenti in Aula il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 del D.Lgs 267/2000.

IL PRESIDENTE

f.to

Antonio SEGRETI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

f.to

Dott. Luca BRAGAGNI



Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo

Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15 Settembre 2011

N° 1246

IL MESSO COMUNALE

f.to

.....

La suestesa deliberazione diviene esecutiva, per decorrenza del termine di giorni dieci dalla pubblicazione della delibera stessa

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to

.....