

COMUNE DI SANSEPOLCRO

PROVINCIA DI AREZZO

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT, DEI LOCALI ADIBITI A BAR E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE, DEL CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA "ANTISTADIO" E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI "TEVERE"

Il Comune di Sansepolcro intende affidare in gestione ai soggetti di cui all' art.2 della L.R.Toscana n° 6 del 03.02.2005 (società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali),il Palazzetto dello Sport Comunale, sito in Sansepolcro via Saragat, con i locali adibiti a bar per somministrazione bevande e alimenti situati all'interno dello stesso, il Campo da Calcio in erba sintetica "Antistadio" e gli Impianti sportivi "Tevere" in via La Fiora , nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

L' affidamento ha durata dai 10 ai 15 anni a secondo del progetto di investimenti che sarà presentato e valutato in sede di gara.

La selezione, finalizzata ad individuare un soggetto in grado di garantire un utilizzo ottimale degli impianti sportivi e dei locali adibiti a bar e somministrazione di alimenti e bevande, avverrà in base ai seguenti criteri definiti dall'art.3 delle L.R. n.6/2005:

a) garanzia dell'apertura dell'impianto a tutti i cittadini;

b) garanzia di imparzialità nel permetterne l'utilizzo ai soggetti di cui all'Art. 2 che ne facciano richiesta all'affidatario;

.....

e) scelta dell'affidatario che tenga conto dell'esperienza nel settore, del radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto, dell'affidabilità economica, della qualificazione professionale degli istruttori e allenatori utilizzati, della compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto e dell'eventuale organizzazione di attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani;

f) selezione da effettuarsi in base alla presentazione di progetti che consentano la valutazione dei profili economici e tecnici della gestione;

g) valutazione della convenienza economica dell'offerta, da effettuarsi in base alla previa indicazione da parte dell'ente territoriale del canone minimo che si intende percepire e dell'eventuale massimo contributo economico che si intende concedere a sostegno della gestione;

h) garanzia della compatibilità delle eventuali attività ricreative e sociali di interesse pubblico, praticabili straordinariamente negli impianti, con il normale uso degli impianti sportivi;

i) determinazione della durata massima dell'affidamento in gestione.

Sono carico del soggetto individuato:

- la gestione degli impianti sportivi con proprio personale;

- le spese relative a tutte le utenze e tutti gli altri oneri di gestione;

- tutti gli oneri di manutenzione ordinaria degli impianti degli attrezzi e delle attrezzature in dotazione e relative pertinenze, le spese di funzionamento degli impianti comprese le spese per l'acquisto del materiale necessario per lo svolgimento delle attività sportive;

L'importo previsto dall'Amministrazione comunale da erogare al soggetto aggiudicatario è pari ad € 110.000,00 iva compresa annui .

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI INTERESSE

Il partecipante deve presentare la propria dichiarazione di interesse alla gestione degli impianti in oggetto, su modulo predisposto dall'Amministrazione comunale, facendo espressamente riferimento al D.P.R. 28.12.2000, n° 445, artt. 46, 47 e 76 (responsabilità penali per falsità in atti e dichiarazioni mendaci), dovrà essere firmata dal legale rappresentante dell'Associazione e dovrà riportare i seguenti dati: denominazione, ragione sociale, sede legale, dati fiscali, genere di attività sportiva prevalentemente svolta. **Obbligatorio allegare fotocopia del documento di identità del firmatario;**

2) dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di onorabilità previsti all' art.38 del D. Lgs. 163/2006 e smi.;

3) dichiarazione relativa al possesso delle capacità operative (in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative) atte a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione degli impianti;

4) copia dello Statuto dell'Associazione;

La dichiarazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa entro le ore **12:00** del giorno 28 agosto (termine perentorio) a mezzo posta, tramite PEC o presso l' **Ufficio Protocollo del Comune di SANSEPOLCRO, Via Matteotti n.1, 52037 Sansepolcro.**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e, ove per qualsiasi motivo lo stesso non venisse recapitato in tempo utile l' Ente COMUNE DI SANSEPOLCRO non assume responsabilità alcuna.

Sopra la busta dovrà essere apposta la seguente dicitura: **NON APRIRE CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT, DEI LOCALI ADIBITI A BAR E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE, DEL CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA "ANTISTADIO" E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI TEVERE.**

Il presente Avviso e la ricezione di manifestazioni di interesse non comportano per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Comune di Sansepolcro né alcun impegno nei confronti del Comune medesimo.

I soggetti che avranno manifestato interesse, **in possesso dei requisiti richiesti**, saranno invitati a partecipare alla selezione per l'affidamento della gestione degli impianti in oggetto e ai sensi della L.R.T. n° 6/2005 si procederà alla scelta dell' affidatario tramite la nomina di un'apposita commissione che valuterà le proposte ed i progetti di gestione degli impianti in base ai seguenti criteri:

- società che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- società che hanno sede ed operatività nel territorio in cui è ubicato l'impianto sportivo;
- società che svolgono attività nel settore giovanile e per fasce di utenti in condizioni di fragilità sociale , con particolare riguardo a disabili e anziani;
- società che dimostrino adeguata capacità di progettazione e gestione;
- società che si associno tra loro per la gestione congiunta di più impianti sportivi.

Il Comune si riserva:

- la facoltà insindacabile in qualsiasi momento di non proseguire il procedimento e di non provvedere ad inoltrare le lettere di invito per affidare gli impianti, ciò senza che i partecipanti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo;

- di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

Il presente Avviso, al fine di garantire ampia partecipazione, verrà pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.sansepolcro.ar.it.

Il trattamento dei dati personali forniti avverrà ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.vo n. 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura in argomento. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Sansepolcro.

Il Responsabile del Procedimento ex legge n. 241/1990 è il Responsabile del Servizio Cultura, Sport Politiche giovanili, dr Betti Mariangela.

Per maggiori informazioni per visionare l' impianto o la documentazione tecnica si può contattare il Comune di Sansepolcro, Ufficio Sport Tel. 0575732436, menci.carlo@comune.sansepolcro.ar.it