

**COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)**

**VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA - Avviso di ripubblicazione parziale.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTI:**

- l'art.30, comma 2, della L.R.T. n.65/2014 in cui sono precisate le tipologie di varianti urbanistiche da inquadrare come varianti semplificate al piano operativo;
- l'art. 32 della L.R.T. n.65/2014 che definisce la procedura per l'approvazione di tali varianti semplificate;
- gli articoli 5bis, 5, comma 3, e 22 della L.R. 10/2010 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 09/04/2018 con cui è stato adottato lo strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA";
- l'avviso di adozione pubblicato nel BURT, Parte II, n. 19 del 09/05/2018;

**DATO ATTO** che:

- la variante adottata è stata pubblicata nel sito web del comune agli indirizzi: <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e <http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico;
- il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 09/06/2018;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 26/07/2018 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute;
- l'accoglimento di alcune osservazioni ha comportato modifiche alle previsioni della variante precedentemente adottata, per ciò che riguarda le aree di trasformazione TRpr12.a, TRpr12.b e TRpr13, per le quali risulta necessaria la ripubblicazione;

**VISTO:**

- l'avviso di ripubblicazione parziale pubblicato nel BURT, Parte II, n. 38 del 19/09/2018;

**RENDE NOTO CHE**

- in attuazione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 26/07/2018 si procede alla ripubblicazione degli elaborati facenti parte dello strumento urbanistico denominato "VARIANTE SEMPLIFICATA N. 08.BIS AL R.U. PER MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DI AREE CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA" che si riferiscono alle previsioni riguardanti le aree di trasformazione TRpr12.a, TRpr12.b e TRpr13, modificati a seguito della approvazione delle controdeduzioni ad alcune delle osservazioni pervenute.

Tali elaborati saranno depositati presso la Segreteria comunale e il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi dalla data del 19/09/2018.

Gli stessi elaborati saranno inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/varianti-al-ru/adottati> per ciò che riguarda tutti gli elaborati dello strumento urbanistico.

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT chiunque potrà presentare osservazioni in carta semplice e debitamente firmate. Per le osservazioni pervenute a mezzo servizio postale farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante.

LA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI È FISSATA AL

**19/10/2018**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Maria Luisa Sogli