



COMUNE DI SANSEPOLCRO

(Provincia di AREZZO)

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

AI IL RESPONSABILE
DELSERVIZIO URBANISTICA
Arch. Massimiliano Baquè
SEDE

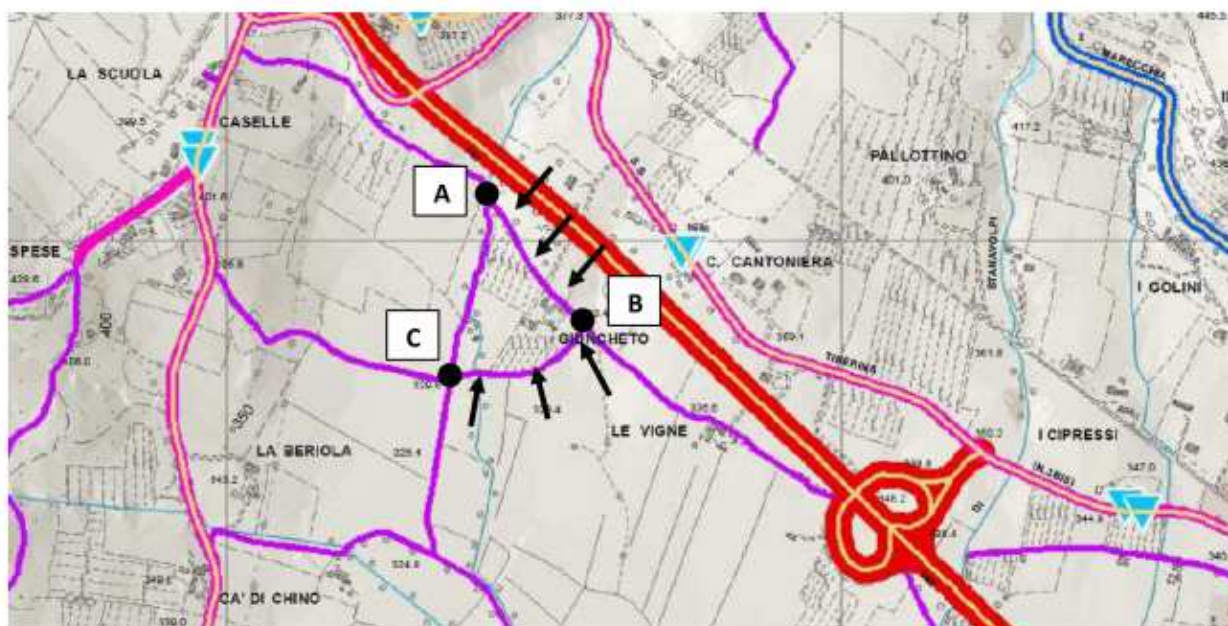
Oggetto: Declassificazione della strada vicinale de "Giuncheto"
Parere Tecnico

VISTO la richiesta dell'Ufficio Urbanistica Prot 12984 datata 06.06.2024 , relativa all'ottenimento del parere tecnico di competenza sulla declassificazione della Strada Vicinale in oggetto;

ESAMINATI gli elaborati grafici e descrittivi allegati alla richiesta (a firma del Tecnico Ing. Giulia Saba) composti da:

- Inquadramento Territoriale;
- Estratto Piano Strutturale;
- Vista Aerea;
- Evoluzione Storica della Viabilità;
- Documentazione Fotografica;
- Catasto ed Urbanizzazione;
- Planimetria catastale;

PRESO ATTO che il tratto di viabilità oggetto di richiesta di declassificazione è identificato con le lett B e C, (vedi planimetria); non è più presente, risultando il terreno completamente utilizzato per attività agricola;



CONSIDERATO che in data 30.05.2024, è stato eseguito un sopralluogo da parte del sottoscritto unitamente al Responsabile Ufficio Urbanistica, dal quale è emerso che:

la viabilità vicinale rappresentata nella cartografia con le lettere B-C non è più presente, ed il suolo risulta totalmente utilizzato per attività agricola;
la percorrenza stradale di collegamento al punto C è garantita dalla strada Vicinale proveniente da loc "Le Vigne – loc. Giuncheto", punto B (vedi planimetria sopra riportata) da questo al punto A per poi collegarsi al punto C;

Tutto ciò premesso si esprime **Parere Tecnico Favorevole** alla declassificazione della strada Vicinale di "Giuncheto" nel tratto identificato con le lett B-C alle seguenti condizioni:

Che venga provveduto ad un corretto ripristino mediante opere di manutenzione ordinaria (sfalcio della vegetazione) e stesa di materiale arido nella viabilità che si sviluppa da loc "Le Vigne" al punto B

Il Tecnico Incaricato

Geom. Pietro Santi

*Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema protocollo informatico
del Comune di Sansepolcro*

**Il Responsabile del Servizio
Lavori Pubblici**

Dott. Ing. Paolo Quietì

*Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema protocollo informatico
del Comune di Sansepolcro*