



Comune di Sansepolcro
REGISTRO UFFICIALE

0008010

10/05/2011

INGRESSO
Classifiche: 06

snam rete gas

DISTRETTO CENTRO OCCIDENTALE
LAVORI
Via Caterina Troiani, 75
00144 Roma
Tel. centralino: 06-52496.1
Fax: 06-52496561
www.snamretegas.it

DI-CEOC/LAVORI/CER/prot.n° 65-1

Roma,

2 MAG. 2011

Egr. Sig.
Piccini Paolo
Via Senese Aretina, 98
52037 Sansepolcro (AR)

E.p.c.

Spett.le
Comune di Sansepolcro
Servizio Urbanistica
Via Matteotti, 10
52037 Sansepolcro (AR)

RACCOMANDATA A/R

Snam Rete Gas S.p.A.
Centro di Arezzo

Metanodotto: "Sansepolcro - Foligno DN 250 (10") - 70 bar

NullaOsta : Realizzazione di un distributore mult carburanti, pavimentazione tipo grigliato, cordoli in cemento e accesso carrabile in prossimità del metanodotto in esercizio interferente con la fascia di servitù in Comune di Sansepolcro (AR) Fg. 77 Mapp. 19.

Con riferimento alla Sua richiesta del 11/03/2011 e ai colloqui intercorsi presso gli uffici del centro di manutenzione di Arezzo in data 10/11/2010, Le ricordiamo che il fondo in oggetto è gravato da servitù di metanodotto che prevede, tra l'altro la possibilità per SNAM Rete Gas di accedere liberamente ed in ogni tempo ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni, nonché l'obbligo per la concedente ed i suoi aventi causa di non costruire nuove opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 14,00 (quattordici/00), con l'impegno ad astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa ostacolare il libero passaggio o rendere più incomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

Atteso quanto sopra, Le concediamo **Nulla Osta**, per quanto di nostra competenza, alla realizzazione delle opere in oggetto, a condizione che siano rispettate le seguenti ulteriori prescrizioni:

- I lavori delle Sue opere in oggetto nei tratti interferenti la nostra condotta dovranno essere preventivamente concordati con la nostra Unità di Arezzo (AR), che provvederà al picchettamento della condotta e alla stesura del relativo verbale in cui, tra l'altro, è previsto il nominativo della impresa esecutrice dei lavori e quello della compagnia assicuratrice, fornendo anche durante la fase esecutiva dei lavori stessi la necessaria assistenza con proprio personale.

snam rete gas spa

Sede Legale: S. Donato Milanese (MI), P.zza S.Barbara 7
Capitale sociale Euro 3.570.978.994,00 iv.
Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Milano n.
13271390158 - R.E.A. Milano n. 1633443
Partita IVA 13271390158
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Eni S.p.A.



snam rete gas

- il fabbricati dovranno essere realizzati ad una distanza minima di metri 14,00 (quattordici/00) dall'asse del metanodotto, come meglio riportato nel Vostro progetto revisione 6 del 10 marzo 2011;
- la strada di accesso all'area carburanti potrà essere realizzata ad una distanza minima dall'asse del metanodotto di metri 2,00 (due/00), potrà essere asfaltata e dovrà essere delimitata da apposito cordolo in cemento sul lato del metanodotto come meglio riportato nel Vostro progetto revisione 6 del 10 marzo 2011;
- potrà essere realizzata una pavimentazione in grigliato erboso del tipo macevi fino ad una distanza minima dall'asse del metanodotto di metri 2,00 (due/00), delimitata da apposito cordolo in cemento sul lato del metanodotto come meglio riportato nel Vostro progetto revisione 6 del 10 marzo 2011;
- resta altresì inteso che la fascia asservita di metri 2,00 (due/00) dall'asse del metanodotto, delimitata dal cordolo in cemento dovrà essere lasciata a terreno agrario, non potrà essere pavimentata né adibita a deposito di materiali e/o di mezzi ed apparecchiature in genere, né potrà essere alterata la quota di posa della condotta, come meglio riportato nel Vostro progetto revisione 6 del 10 marzo 2011;
- la realizzazione di futuri servizi all'interno della fascia asservita, dovranno essere preventivamente autorizzati da Snam Rete Gas, in seguito all'invio da parte Sua di un progetto esplicativo che sarà visionato e valutato indicandoVi le necessarie prescrizioni tecnico-operative;
- nel corso dei lavori, nessun transito con mezzi pesanti, e/o interventi che comportino l'uso di esplosivi, l'utilizzo di trivelle, battipalo e attrezzature simili potranno essere effettuati sopra ed in prossimità delle tubazioni per non pregiudicare l'integrità delle stesse;
- nel caso in cui i lavori vengano realizzati da un soggetto diverso dalla Ditta Concedente, dovrete fornirci il nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori e quello della compagnia assicuratrice;
- i lavori e gli interventi in prossimità delle condotte in attualità d'esercizio dovranno essere eseguiti a mano, con cautela ed alla presenza del nostro personale;
- la movimentazione del terreno se necessaria dovrà essere effettuata con mezzi leggeri che non debbano gravare e stazionare sul metanodotto;



snam rete gas

- dovrà essere garantita la possibilità di accesso in ogni tempo con il personale ed i mezzi necessari, alle opere ed agli impianti ricadenti all'interno della fascia di servitù e qualora la scrivente Società abbia la necessità di eseguire lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria su tale tratto di metanodotto eventuali danni causati ai manufatti realizzati o, comunque, a qualsiasi opera o materiale che costituisca ostacolo per il personale e i mezzi, non potranno, in nessun caso, costituire motivo di richiesta di risarcimento da parte Sua;
- Le significiamo che il nostro metanodotto è esercito ad alta pressione, pertanto ogni lavoro che verrà eseguito nelle vicinanze degli stessi dovrà essere condotto con cautela, alla presenza del nostro personale e nel rispetto delle norme di sicurezza sopraccitate;

Come a Lei noto, le condotte trasportano gas naturale ad alta pressione, pertanto resta convenuto che sarete responsabili per eventuali danni a persone o cose, ivi compresi quelli che dovessero verificarsi ai metanodotti, riconducibili ai lavori da Lei eseguiti per l'inosservanza delle suindicate prescrizioni.

Le specificiamo altresì che, qualora dovesse essere disattesa anche solo una delle condizioni sopra esposte, il presente Nulla Osta dovrà intendersi nullo e immediatamente revocato, con l'obbligo - da parte della ditta proprietaria - di ripristinare i terreni allo stato "quo-ante" ed in linea con i patti e le condizioni contrattuali previste dall'atto di servitù in essere.

In ogni caso, Snam Rete Gas S.p.A. si ritiene sollevata e manlevata da qualsiasi responsabilità per i danni che possano derivare al metanodotto, persone e/o cose a causa di eventi dipendenti dalla realizzazione delle opere in oggetto.

Il Centro Snam Rete Gas S.p.A. di Arezzo - Via delle Birole n.18 - 52100 Arezzo (AR) Tel. 0575/381367, resta a Vostra disposizione per gli ulteriori eventuali chiarimenti.

Copia del presente Nulla Osta, dovrà esserci restituito controfirmato per accettazione, prima dell'inizio dei Suoi lavori; inoltre, trascorsi 3 mesi dalla data della presente in mancanza di tale accettazione, il presente Nulla Osta sarà da ritenersi automaticamente revocato.

Distinti saluti.

Snam
Rete Gas

Distretto Centro Occidentale

Il Responsabile

(ing. Ercole Andrea TORRI)

Timbro e Firma per Accettazione