



Comune di
Sansepolcro

REGIONE
TOSCANA

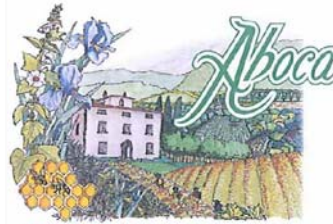


Provincia di
Arezzo



ABOCA S.p.a.

Società Agricola
Loc. Aboca Sansepolcro (Ar)



INNOVAZIONE PER LA SALUTE

OPERA:

NUOVO CENTRO AZIENDALE da realizzarsi in Loc. Corpo del Sole Comune di Sansepolcro, destinato all'attività agricola della società ABOCA S.p.A. con la realizzazione di un impianto di essiccazione erbe officinali e relativo comparto servizi aziendale.

PROGETTO DEFINITIVO

TITOLO

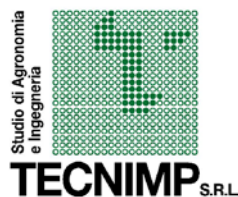
INTERVENTI DI INSERIMENTO E MITIGAZIONE AMBIENTALE IN OTTEMPERANZA ALLE DIRETTIVE DEL PTCP DELLA PROVINCIA DI AREZZO

REV	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DESCRIZIONE
C					
B					
A					
0	16-02-2016	A. Vincenti	A. Vincenti	A. Vincenti	Prima emissione

PROGETTAZIONE GENERALE

TECNIMP S.r.l. Dott. Andrea Vincenti

Via G. Marconi, 7 - 06012 CITTA' DI CASTELLO (PG) -
Tel.075/8557905 - 8557800 n.fax.075/8550690
E-mail: Info@studiovIncenti1885.it
PEC: tecnimpsrl@pec.it



Allegato/1

rev.
0

Scala

Nome file: Allegato 1.rev.0.pdf

Timbro responsabile



Progettazione impianti elettrici:
M&E Srl

Prevenzione Incendi:
Ing. M.Biagioli & Ing. M.Moretti

Geologia:
Dott. Raffaele Rotili

Compatibilità idraulica e geotecnica:
Ing. Vittorio Vincenti

Sicurezza:
Arch. Luca Fortuni

Consulenza e Studi urbanistici:
Studio Tecnico Romolini

Ci riserviamo la Proprietà di questo disegno con divieto di divulgarlo a terzi senza nostra autorizzazione

D) RISCONTRO PARERE PROVINCIA DI AREZZO UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

INTERVENTI DI INSERIMENTO E MITIGAZIONE AMBIENTALE IN OTTEMPERANZA ALLE DIRETTIVE DEL PTCP DELLA PROVINCIA DI AREZZO

In riscontro a quanto evidenziato dall'Ufficio Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo si è provveduto ad effettuare una verifica sugli elaborati progettuali già predisposti inerenti gli interventi di inserimento e mitigazione ambientale al fine di poter non solo mitigare gli interventi, ma nell'ambito del comprensorio proporre una sistemazione ambientale che riesca a ricostituire anche dei presupposti paesaggistici della "memoria storica della Valtiberina", soprattutto per gli interventi di reinserimento dei tratti stradali, oltre che mantenere l'integrità del manufatto stradale gli interventi programmati andranno a marcare opportunamente la prospettiva paesaggistica.

Contestualmente si andrà a migliorare la maglia agraria complessiva con la reintroduzione di una rete drenante tra i vari corpi di campi coltivati con conseguenti elementi di rinaturalizzazione costituiti da filari arborei e siepi lineari con essenze già largamente presenti nel territorio.

Gli interventi precedentemente descritti andranno ad inserirsi in un ripristino efficace del sistema scolante per una corretta regimazione delle acque.

Si sottolinea inoltre che in ottemperanza alle direttive del PTCP si provvederà ad un mantenimento ed ulteriore miglioramento della esistente rete scolante andandosi a conservare le modeste arborature residue ormai presenti a gruppi isolati, ma che verranno implementate da tutti gli interventi di ripiantumazione, sia di carattere spondale che perimetrale alla viabilità.

In relazione alla filosofia operativa della società Aboca S.p.A. che ha in particolare considerazione la conservazione ed il miglioramento paesaggistico ambientale delle aree in cui opera, si è proceduto ad un attento studio di inserimento ambientale concernente sia aspetti architettonici che di incidenza nel territorio agricolo della pianura della Valtiberina.

E' necessario sottolineare che la Valtiberina è stata negli ultimi decenni assoggettata a notevoli interventi di carattere fondiario e di assetto idraulico tale da mutarne sensibilmente le originarie caratteristiche impostate nel concetto di appoderamento a conduzione mezzadrile, con la creazione di notevoli appezzamenti imperniati sull'uso della meccanizzazione e sull'attività di coltivazioni intensive, grazie anche ai notevoli interventi pubblici di ricomposizione fondiaria ed alle opere connesse alla distribuzione degli approvvigionamenti idrici della diga di Montedoglio.

L'area di sedime del nuovo centro agricolo di Aboca è ubicata appunto in una di queste aree che negli ultimi decenni hanno subito una netta trasformazione con la importante realizzazione di centri di servizio per l'agricoltura ed impianti di prima trasformazione dei prodotti agricoli.

L'intervento consentirà un netto ripristino di tutte le reti scolanti perimetrali al nuovo centro aziendale, ed a monte dello stesso, per una corretta gestione idraulica, predisponendo una specifica rete scolante perimetrale ai nuovi insediamenti senza che peraltro vengano a mutarsi le attuali condizioni idrologiche, ma altresì prevedendosi

come individuato nella specifica relazione idrologica, un netto miglioramento delle condizioni di deflusso delle acque.

Nell'ambito di un corretto inserimento ambientale del nuovo centro aziendale caratterizzato da vaste aree verdi si procederà inoltre ad interventi di arredo delle aree limitrofe e la ricostituzione ed arredo delle arborature della prospiciente strada vicinale che interessa notevoli aree gestite da Aboca S.p.A., al fine di ricostituire situazioni vegetazionali tipiche dei comprensori altotiberini prima delle grandi sistemazioni idraulico agrarie effettuate a partire dagli anni 70, cio' al fine di promuovere inoltre tale tipo di intervento anche in aree limitrofe in cui l'aspetto paesaggistico è stato fortemente compromesso, procedendosi inoltre ad un corretto ripristino della viabilità podereale e vicinale.

L'Arredo a verde piu' significativo riguarderà soprattutto le notevoli aree a verde pertinenziali del nuovo centro aziendale, come puntualmente rilevabile dalle cartografie e dai rendering di progetto.

Di tale situazione di inserimento e ripristino ambientale si è inoltre predisposta specifica cartografia con individuazione delle caratteristiche e tipologie di essenze arboree utilizzate negli interventi di reinserimento ambientale del nuovo centro agricolo, predisponendo specifico computo metrico dei costi relativi, costi da assoggettare a specifica fideiussione come previsto dalla vigente normativa a garanzia dell'esecuzione delle opere stesse.

Gli interventi di reinserimento e ripristino ambientale, oltre che alla zona di insidenza del nuovo centro aziendale interesseranno una vasta superficie perimetrale per circa ha. 30 con l'esecuzione di interventi di riambientamento, sistemazione opere idrauliche, impianti di irrigazione come da relativa computistica per un importo complessivo di spesa di € 319.374,00 (*tavole progettuale n. 32 e n. 33*).

Il nuovo intervento non verrà comunque a mutare l'attuale assetto della risorsa idrica potendosi usufruire delle acque già attualmente captate per usi irrigui, riservando una modesta parte, circa 20-30 mc./giorno per le necessità operative del nuovo centro aziendale, sottolineandosi inoltre che si conta nel breve periodo di poter avere a disposizione anche le acque derivabili dall'invaso di Montedoglio.

Nella sua interezza il programma di sviluppo aziendale in oggetto, che prevede le nuove edificazioni, sarà perfettamente consono alle imprescindibili necessità aziendali non potendosi disporre specificatamente di volumi esistenti da riutilizzare, il tutto garantendo a pieno il rispetto delle normative nel settore igienico sanitario e sicurezza del lavoro del notevole gruppo di maestranze che opereranno nel centro aziendale.

La caratterizzazione architettonica dei nuovi edifici sarà comunque pienamente rispondente alla specificità dell'ambiente agricolo del territorio in cui insistono.

Gli interventi proposti di mitigazione ed inserimento ambientale con la posa a dimora di arborature, filari e siepi con essenze particolarmente significative e di rapido accrescimento quali pioppi cipressini riteniamo possano costituire un valido esempio di ricostituzione paesaggistica in molte aree della Valtiberina Umbro Toscana che negli ultimi decenni hanno subito interventi radicali di ricomposizione fondiaria che sovente ha determinato l'azzeramento di imponenti arborature spontanee conservate e valorizzate da un ambiente rurale ormai scomparso i cui valori sono comunque presenti ancora in alcune modeste aree particolarmente significative.

Allegate Tavole progettuali n. 32 e n. 33

OPERA: NUOVO CENTRO AZIENDALE da realizzarsi in Loc. Corpo del Sole Comune di Sansepolcro, destinato all'attività agricola della società ABOCA S.p.A. con la realizzazione di un impianto di essiccazione erbe officinali e relativo comparto servizi aziendale.

PROGETTO DEFINITIVO

TITOLO PLANIMETRIA GENERALE SISTEMAZIONE A VERDE

C					
B					
A					
D	16-02-2016	S. Rubini	V. Vincenzi	A. Vincenzi	Prima emissione
REV	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DESCRIZIONE

PROGETTAZIONE GENERALE

TECNIMP S.r.l. Dott. Andrea Vincenzi
 Via G. Marconi 7 - 06012 CITTA' DI CASTELLO (PG)
 Tel. 075379100 - 075791000 - Fax 0753791000
 Email: info@tecnicimp.it
 PEC: pec@tecnicimp.it













TECNIMP S.r.l.


Progettazione impianti elettrici
 M&E Srl
 Prevenzione Incendi
 Ing. M. Biagioli & Ing. M. Morini
 Geologia
 Dott. Raffaele Roti
 Compatibilità idraulica e geotecnica
 Ing. Vittorio Vincenzi
 Sicurezza
 Arch. Luca Fortuni
 Consulenza e Studi urbanistici
 Studio Tecnico Romani

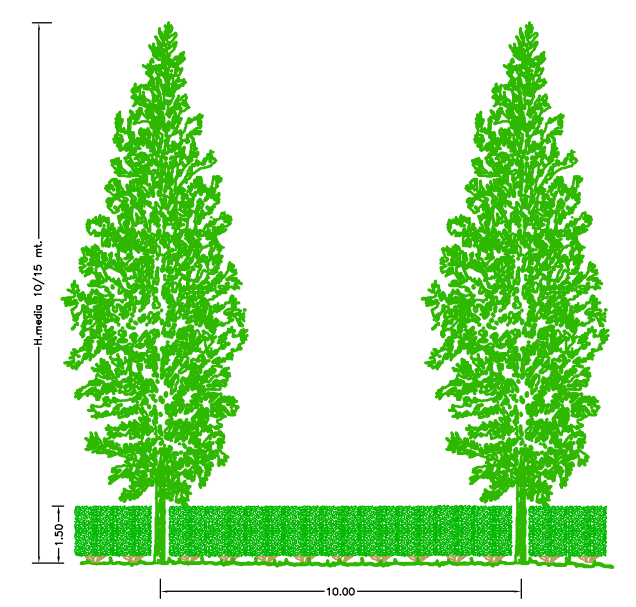
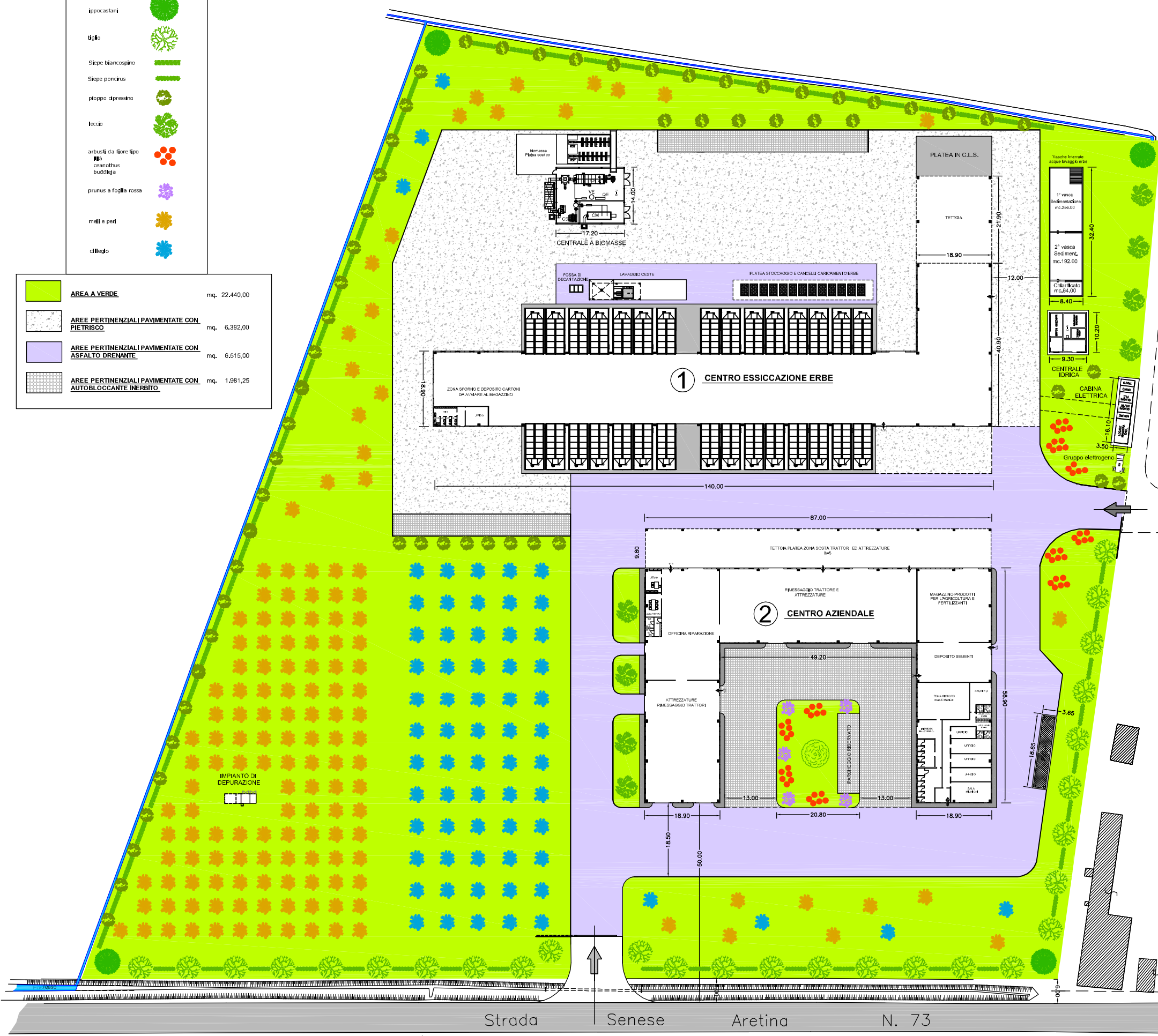
Nome file: TAV.32-PLAN. GENERALE SIST. A VERDE Rev.0
 Timbro responsabile

Ci riserviamo la Proprietà di questo disegno con divieto di divulgare a terzi senza nostra autorizzazione

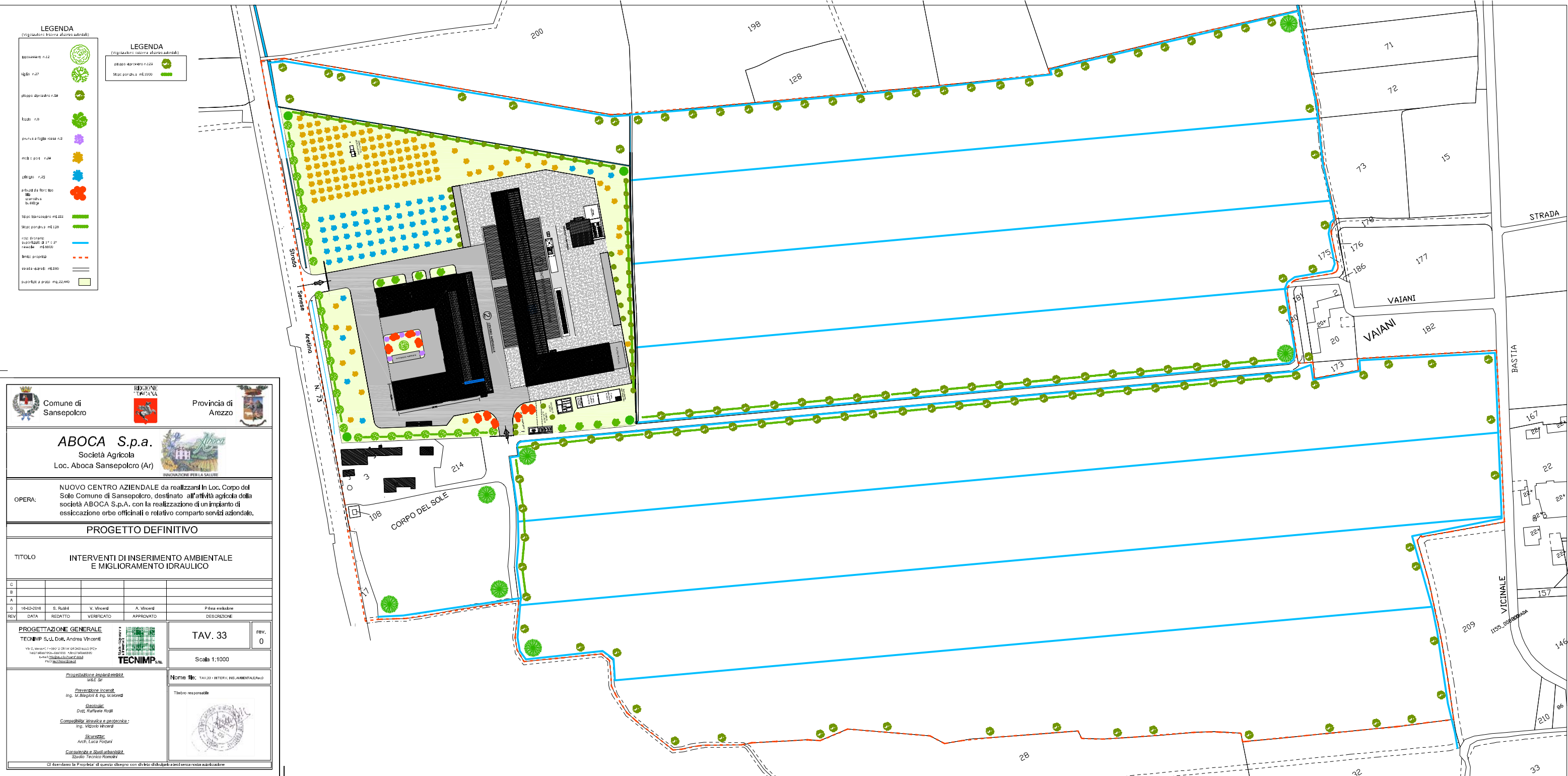
LEGENDA

-  carolino bianco
-  ippocastani
-  tiglio
-  Siepe biancospino
-  Siepe porciris
-  pioppo depressivo
-  iccio
-  arbusti da fiore tipo
-  ceanothus budella
-  prunus a foglia rossa
-  meli e peri
-  chiliegio

	AREA A VERDE	mq. 22.440,00
	AREE PERTINENZIALI PAVIMENTATE CON PIETRISCO	mq. 6.392,00
	AREE PERTINENZIALI PAVIMENTATE CON ASFALTO DRENANTE	mq. 6.515,00
	AREE PERTINENZIALI PAVIMENTATE CON AUTOBLOCCANTE INERBITO	mq. 1.981,25



Strada Senese Aretina N. 73

















LEGENDA		LEGENDA	
(vegetazione arborea autorizzata)		(vegetazione arborea autorizzata)	
	macchia n.12		macchia n.122
	macchia n.27		macchia n.1000
	macchia n.39		
	macchia n.8		
	macchia n.104		
	macchia n.124		
	macchia n.125		
	macchia n.126		
	macchia n.127		
	macchia n.128		
	macchia n.129		
	macchia n.130		
	macchia n.131		
	macchia n.132		
	macchia n.133		
	macchia n.134		
	macchia n.135		
	macchia n.136		
	macchia n.137		
	macchia n.138		
	macchia n.139		
	macchia n.140		
	macchia n.141		
	macchia n.142		
	macchia n.143		
	macchia n.144		
	macchia n.145		
	macchia n.146		
	macchia n.147		
	macchia n.148		
	macchia n.149		
	macchia n.150		
	macchia n.151		
	macchia n.152		
	macchia n.153		
	macchia n.154		
	macchia n.155		
	macchia n.156		
	macchia n.157		
	macchia n.158		
	macchia n.159		
	macchia n.160		
	macchia n.161		
	macchia n.162		
	macchia n.163		
	macchia n.164		
	macchia n.165		
	macchia n.166		
	macchia n.167		
	macchia n.168		
	macchia n.169		
	macchia n.170		
	macchia n.171		
	macchia n.172		
	macchia n.173		
	macchia n.174		
	macchia n.175		
	macchia n.176		
	macchia n.177		
	macchia n.178		
	macchia n.179		
	macchia n.180		
	macchia n.181		
	macchia n.182		
	macchia n.183		
	macchia n.184		
	macchia n.185		
	macchia n.186		
	macchia n.187		
	macchia n.188		
	macchia n.189		
	macchia n.190		
	macchia n.191		
	macchia n.192		
	macchia n.193		
	macchia n.194		
	macchia n.195		
	macchia n.196		
	macchia n.197		
	macchia n.198		
	macchia n.199		
	macchia n.200		
	macchia n.201		
	macchia n.202		
	macchia n.203		
	macchia n.204		
	macchia n.205		
	macchia n.206		
	macchia n.207		
	macchia n.208		
	macchia n.209		
	macchia n.210		
	macchia n.211		
	macchia n.212		
	macchia n.213		
	macchia n.214		
	macchia n.215		
	macchia n.216		
	macchia n.217		
	macchia n.218		
	macchia n.219		
	macchia n.220		
	macchia n.221		
	macchia n.222		
	macchia n.223		
	macchia n.224		
	macchia n.225		
	macchia n.226		
	macchia n.227		
	macchia n.228		
	macchia n.229		
	macchia n.230		
	macchia n.231		
	macchia n.232		
	macchia n.233		
	macchia n.234		
	macchia n.235		
	macchia n.236		
	macchia n.237		
	macchia n.238		
	macchia n.239		
	macchia n.240		
	macchia n.241		
	macchia n.242		
	macchia n.243		
	macchia n.244		
	macchia n.245		
	macchia n.246		
	macchia n.247		
	macchia n.248		
	macchia n.249		
	macchia n.250		

<p>ABOCA S.p.a. Società Agricola Loc. Aboca Sansepolcro (Ar)</p>			
<p>OPERA: NUOVO CENTRO AZIENDALE da realizzarsi in Loc. Corpo del Sole Comune di Sansepolcro, destinato all'attività agricola della società ABOCA S.p.a. con la realizzazione di un impianto di essiccazione erbe officinali e relativo comparto servizi aziendali.</p>			
<p>PROGETTO DEFINITIVO</p>			
<p>TITOLO: INTERVENTI DI INSERIMENTO AMBIENTALE E MIGLIORAMENTO IDRAULICO</p>			
C			
B			
A			
D	16-02-2018	S. Ruffi	V. Vincenzi
REV	DATA	REDATTO	VERIFICATO
			APPROVATO
<p>PROGETTAZIONE GENERALE TECNIMP S.r.l. Dott. Andrea Vincenzi Via C. Matteotti, 1-06042 SANSEPOLCRO (AR) Tel. 0577/300000 - Fax 0577/300001 www.tecnimp.it</p>			<p>TAV. 33</p> <p>Scala 1:1000</p>
<p>Progettazione generale e coordinamento: Ing. M. Bignardi & Ing. M. Moresi</p> <p>Coordinatore: Dott. Raffaele Roggi</p> <p>Consulente tecnico e progettazione: Ing. Vittorio Vincenzi</p> <p>Stazione: Arch. Luca Fogliani</p> <p>Coordinatore e supervisione: Studio Tecnico Roma</p>			<p>Nome file: TAV.33 - INTERV. INSEAMBIENTALEIDR</p> <p>Titolo responsabile:</p>
<p>Si riserva la Proprietà di questo disegno con diritto di disporre a scelta senza autorizzazione.</p>			



LEGENDA

(Vegetazione interna al centro aziendale)

ippocastani n.12	
tiglio n.27	
pioppo cipressino n.59	
leccio n.8	
prunus a foglia rossa n.5	
meli e peri n.39	
ciliegio n.25	
arbusti da fiore tipo lillà ceanothus buddleja	
Siepe biancospino ml.252	
Siepe poncirus ml.138	
rete drenante superficiale di 1° e 2° raccolta ml.6800	
limite proprietà	
strada vicinale ml.580	
superficie a prato mq.22.440	

LEGENDA

(Vegetazione esterna al centro aziendale)

pioppo cipressino n.123	
Siepe poncirus ml.1000	

OPERA: NUOVO CENTRO AZIENDALE da realizzarsi in Loc. Corpo del Sole Comune di Sansepolcro, destinato all'attività agricola della società ABOCA S.p.A. con la realizzazione di un impianto di essiccazione erbe officinali e relativo comparto servizi aziendale.

PROGETTO DEFINITIVO

TITOLO SISTEMAZIONI PREVISTE DEL RETICOLO IDROGRAFICO DI COMPLETAMENTO

C					
B					
A					
0	16-02-2016	S. Rubini	V. Vincenti	A. Vincenti	Prima emissione
REV	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DESCRIZIONE

PROGETTAZIONE GENERALE
TECNIMP S.r.l. Dott. Andrea Vincenti
 Via G. Marconi, 7 - 06012 CITTÀ DI CASTELLO (PS) -
 Tel. 0754557905 - 0557830 n.fax.0754555990
 E-mail: info@studiotecnici18851
 PEC: tecnimp@pec.it

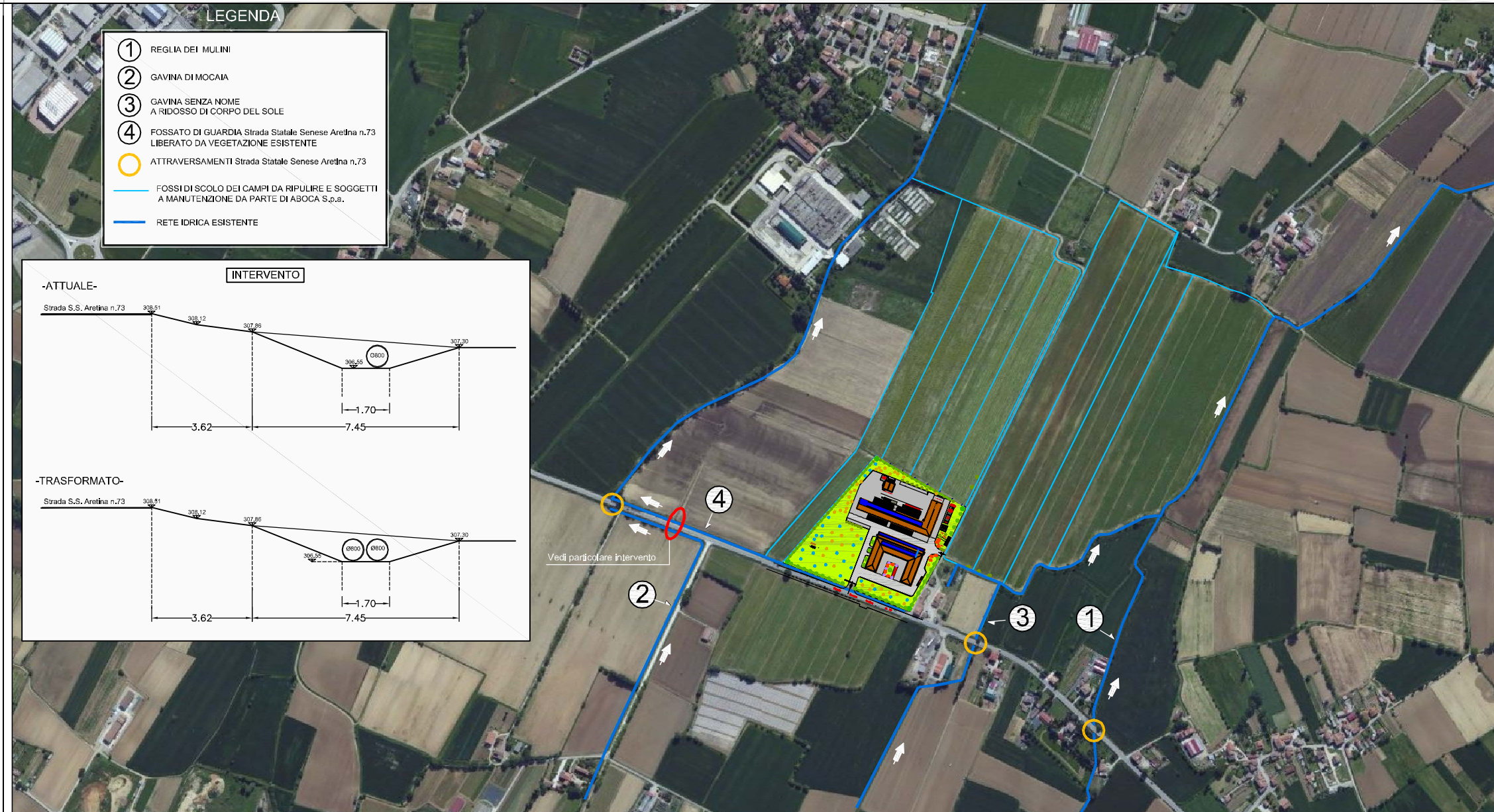


TAV. 34 rev. 0
 Scala 1:5000

Progettazione impianti elettrici:
 M&E Srl
Prevenzione Incendi:
 Ing. M. Biagioli & Ing. M. Moretti
Geologia:
 Dott. Raffaele Rotili
Compatibilità idraulica e geotecnica:
 Ing. Vittorio Vincenti
Sicurezza:
 Arch. Luca Fortuni
Consulenza e Studi urbanistici:
 Studio Tecnico Romolini

Nome file: TAV.34 - SIST. RETIC. IDROGR.Rev.0
 Timbro responsabile:
 

Ci riserviamo la Proprietà di questo disegno con divieto di divulgarlo a terzi senza nostra autorizzazione

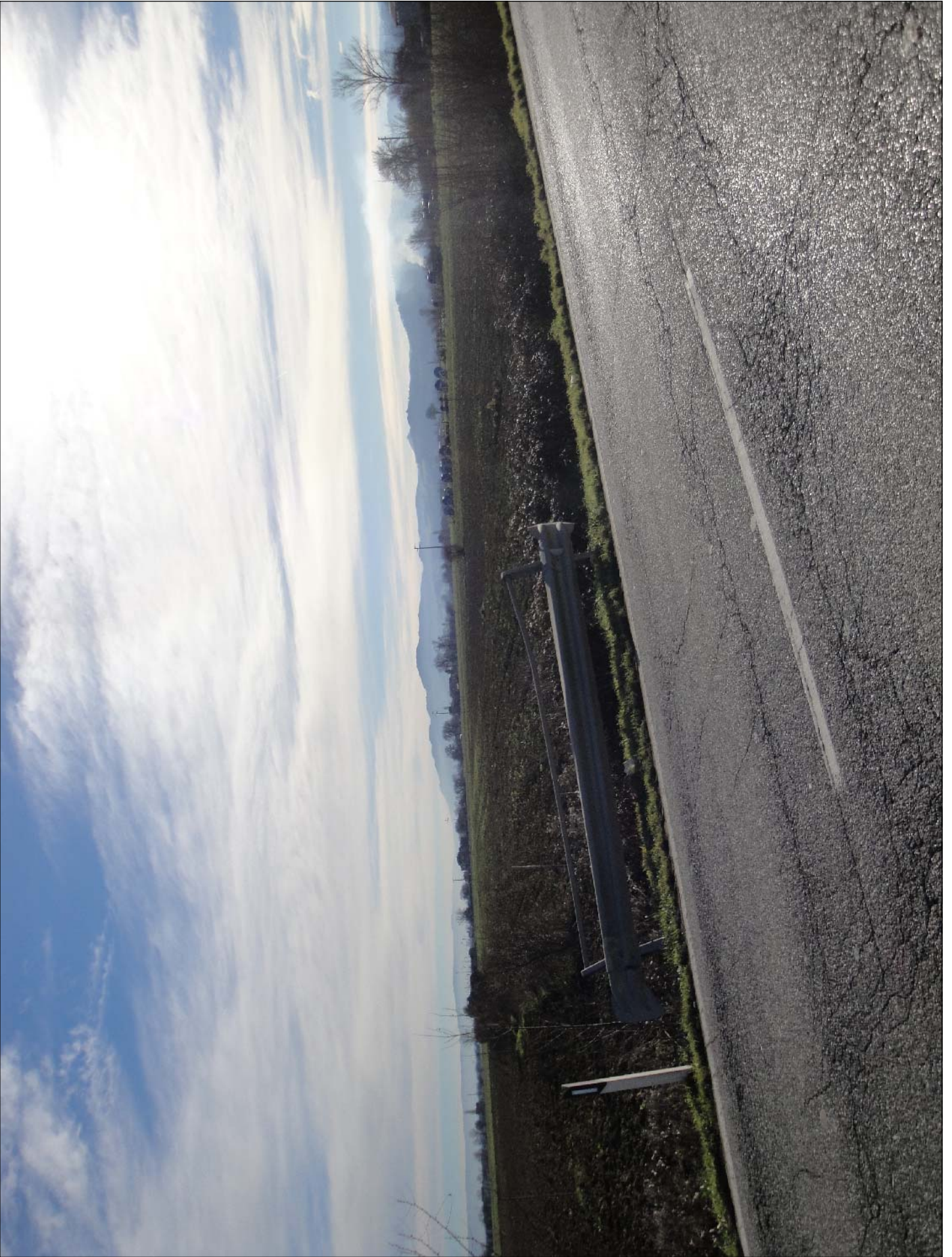


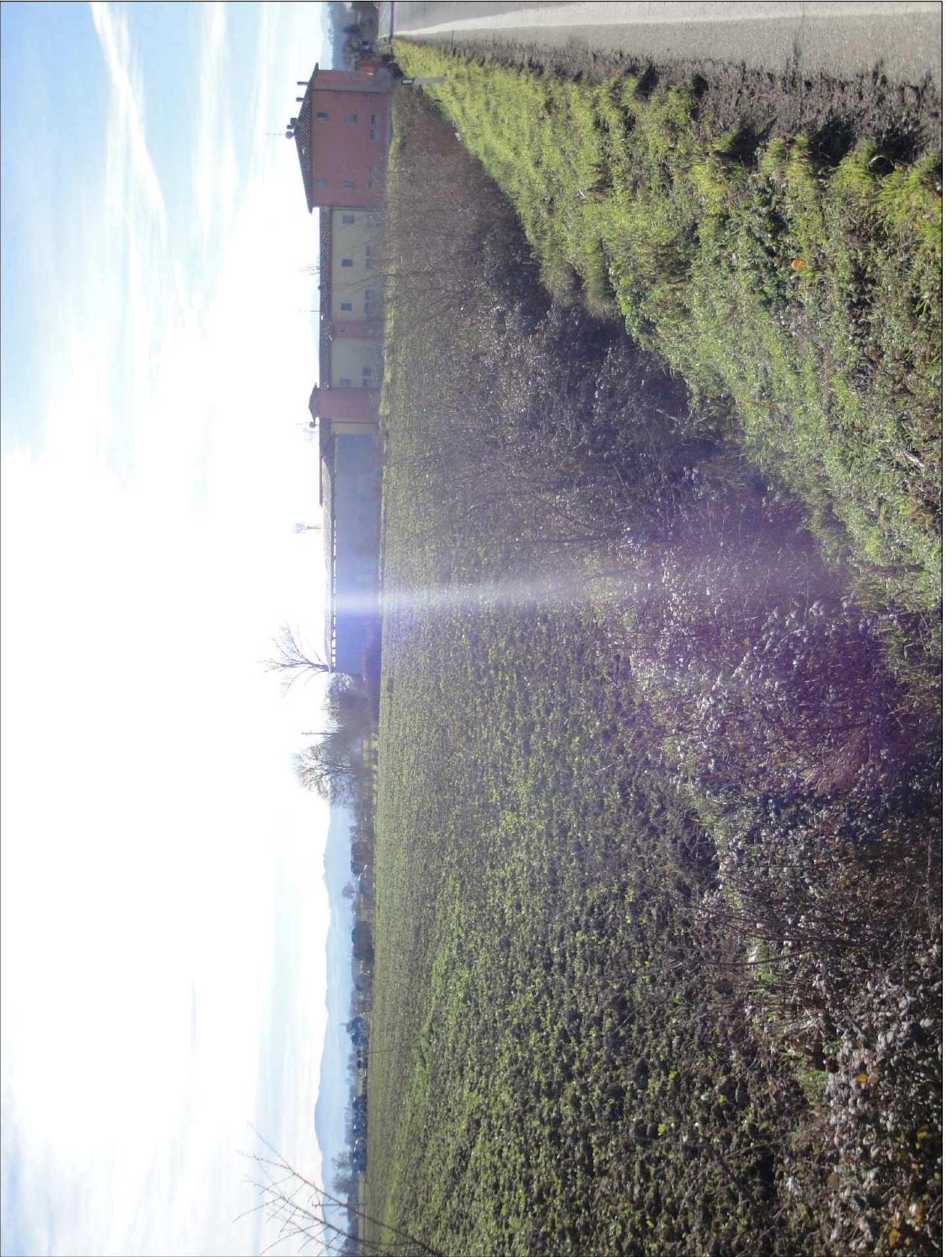










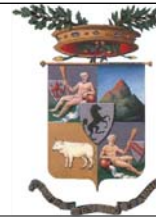




Comune di
Sansepolcro



Provincia di
Arezzo



ABOCA S.p.a.
Società Agricola
Loc. Aboca Sansepolcro (Ar)



OPERA:

NUOVO CENTRO AZIENDALE da realizzarsi in Loc. Corpo del Sole Comune di Sansepolcro, destinato all'attività agricola della società ABOCA S.p.A. con la realizzazione di un impianto di essiccazione erbe officinali e relativo comparto servizi aziendale.

PROGETTO DEFINITIVO

TITOLO

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO AGRONOMICI, FORESTALE PAESAGGISTICO, AMBIENTALE ED IDROGEOLOGICO PER LA TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE

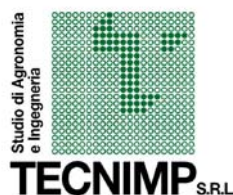
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

REV	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	DESCRIZIONE
C					
B					
A					
0	16-02-2016	A. Vincenti	A. Vincenti	A. Vincenti	Prima emissione

PROGETTAZIONE GENERALE

TECNIMP S.r.l. Dott. Andrea Vincenti

Via G. Marconi, 7 - 06012 CITTA' DI CASTELLO (PG) -
Tel.075/8557905 - 8557800 n.fax.075/8550690
E-mail: info@studiovincenti1885.it
PEC: tecnimprl@pec.it



Allegato/1

rev.
0

Scala

Nome file: Allegato 1.rev.0.pdf

Timbro responsabile



Progettazione impianti elettrici:
M&E Srl

Prevenzione Incendi:
Ing. M.Biagioli & Ing. M.Moretti

Geologia:
Dott. Raffaele Rotili

Compatibilita' idraulica e geotecnica:
Ing. Vittorio Vincenti

Sicurezza:
Arch. Luca Fortuni

Consulenza e Studi urbanistici:
Studio Tecnico Romolini

Ci riserviamo la Proprieta' di questo disegno con divieto di divulgarlo a terzi senza nostra autorizzazione

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE CIVILI
SISTEMAZIONI A VERDE

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
N.	Codice						
1 10	17.1	OPERE DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DEI VERSANTI OPERE DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DEI VERSANTI SCAVI, RINTERRI, ESPURGHI PER INFRASTRUTTURE					
	40	SCAVO PER FORMAZIONE CASSONETTI E/O FOSSI. Scavo per formazione di cassonetti stradali e/o fossi di guardia con mezzi meccanici. Sono compresi: il deflusso dell'acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20; la demolizione delle normali sovrastrut SCAVO PER FORMAZIONE CASSONETTI E/O FOSSI. Scavo per formazione di cassonetti stradali e/o fossi di guardia con mezzi meccanici. Sono compresi: il deflusso dell'acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20; la demolizione delle normali sovrastrutture per pavimentazioni stradali, o simili; il taglio di alberi e cespugli; l'estirpazione di ceppaie; il carico, il trasporto e lo scarico del materiale di risulta su rilevato, o nell'ambito del cantiere, se ritenuto idoneo dalla D.L.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.E' escluso lo scarico a rifiuto fino a qualsiasi distanza.					
		FOSSI RACCOLTA PRIMARIA 750,00*(0,40+1,40)/2*1,00 FOSSI RACCOLTA SECONDARIA 6050,00*(0,40+1,10)/2*0,70		675,00 3.176,25			
		Totale	mc	3.851,25	5,50	21.181,88	
2 20	20.1.20	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI STESA E MODELLAZIONE DI TERRENO AGRARIO. Stesa e modellazione di terreno agrario, compreso l'onere della mondataura dalle radici, dalle erbe infestanti, dai ciottoli, cocci, etc. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. È esclusa la fornitura del terreno agrario.					
	2	Eseguita con mezzo meccanico. Eseguita con mezzo meccanico.					
		SISTEMAZIONE AREE LIMITROFE 15195*0,10		1.519,50			
	Totale	mc	1.519,50	13,00	19.753,50		
	20.1.10	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI TERRA DA COLTIVO. Terra da coltivo, fornita, stesa e modellata proveniente da strato colturale attivo, priva di radici e di erbe infestanti permanenti, di ciottoli, cocci ecc., del tipo torba nazionale o di provenienza estera o terriccio speciale umidizzato composto dal 30% di sostanza organica e dal 70% di terricci vari					
	A RIPORTARE SISTEMAZIONI A VERDE Euro				40.935,38		
	A RIPORTARE OPERE CIVILI Euro				40.935,38		
	A RIPORTARE Euro				40.935,38		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE CIVILI
SISTEMAZIONI A VERDE

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
		RIPORTO Euro				40.935,38
3 30	20.1.10.2	vagliati e macinati, PH neutro. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Stesa e modellazione eseguita con mezzo meccanico. Stesa e modellazione eseguita con mezzo meccanico. SISTEMAZIONE AIUOLE 3805*0,10		380,50		
		Totale	mc	380,50	99,80	37.973,90
4 40	20.1.30	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ARATURA, VANGATURA E FRESATURA DEL TERRENO. Aratura, vangatura e fresatura del terreno, con monda accurata da radici, da erbe infestanti, ciottoli, detriti ecc. È compreso il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 4 Fresatura con mezzo meccanico per profondità non inferiore a cm 20. Fresatura con mezzo meccanico per profondità non inferiore a cm 20. SISTEMAZIONE AIUOLE E AREE LIMITROFE 19000		19.000,00		
		Totale	mq	19.000,00	0,28	5.320,00
5 50	20.1.40	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI CONCIME. Concime somministrato sul luogo d'impiego, fornito e steso. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 2 Concime del tipo chimico, granulare, ternario. Concime del tipo chimico, granulare, ternario. SISTEMAZIONE AIUOLE E AREE LIMITROFE 19000		19.000,00		
		Totale	mq	19.000,00	0,19	3.610,00
	20.1.50	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI FORMAZIONE DI PRATO TIPO "RUSTICO". Formazione di prato tipo "rustico", su terreno in piano o con lievi pendenze, tramite seminazione di graminacee , in miscuglio (Lolium spp + Festuca spp), secondo formule ordinate dalla D.L.				87.839,28
		A RIPORTARE SISTEMAZIONI A VERDE Euro				87.839,28
		A RIPORTARE OPERE CIVILI Euro				87.839,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE CIVILI
SISTEMAZIONI A VERDE

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
		RIPORTO Euro				87.839,28
6	20.1.50.4	Per superfici oltre 500 Mq Per superfici oltre 500 Mq				
60		SISTEMAZIONE AIUOLE E AREE LIMITROFE 19000		19.000,00		
		Totale	mq	19.000,00	1,75	33.250,00
7	20.1.264	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI IMPIANTO DI IRRIGAZIONE PER AREE VERDI. Impianto di irrigazione per aree verdi destinate per l'80% a prato e per il 20% ad alberi, arbusti e tappezzanti, realizzato con sistema ad aspersione per i prati e con sistema ad ala gocciolante per alberature, arbusti e tappezzanti. L'impianto comprende lo scavo alla profondità di 50 cm (escluso terreni rocciosi e petrosi), la fornitura e posa delle tubazioni e degli irrigatori, la chiusura dello scavo con la sistemazione del terreno. Sono esclusi le tubazioni montanti per raggiungere la singola area irrigata, le elettrovalvole di sezionamento, la centralina di programmazione, la stazione di pompaggio. L'impianto è valutato per metro quadro di singola area verde irrigata. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
70		1 Per singola area verde di nuova costruzione con superficie da 500 a 1.000 mq. Per singola area verde di nuova costruzione con superficie da 500 a 1.000 mq.				
		N. 7 AIUOLE PER COMPLESSIVI mq. 3.805,00 3805,00		3.805,00		
		Totale	mq	3.805,00	11,30	42.996,50
8	7	Per singola area verde di nuova costruzione con superficie oltre 10.000 mq. Per singola area verde di nuova costruzione con superficie oltre 10.000 mq.				
80		N. 1 AREA PER COMPLESSIVI mq. 15.195,00 15195,00		15.195,00		
		A RIPORTARE SISTEMAZIONI A VERDE Euro				164.085,78
		A RIPORTARE OPERE CIVILI Euro				164.085,78
		A RIPORTARE Euro				164.085,78

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE CIVILI
SISTEMAZIONI A VERDE

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
		RIPORTO Euro				164.085,78
		Totale	mq	15.195,00	7,20	109.404,00
9 90	20.1.268	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI PROGRAMMATORE ELETTRONICO PER IL COMANDO E IL CONTROLLO DI ELETTRIVALVOLE. Programmatore elettronico per il comando e controllo di elettrovalvole per impianti di irrigazione per montaggio a parete oppure in armadio stagno, comprensivo di installazione, cablaggio e collaudo con esclusione delle linee di alimentazione. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		3 Programmatore fino a 12 zone, compreso cabinet stagno. Programmatore fino a 12 zone, compreso cabinet stagno.				
		1		1,00		
		Totale	cad	1,00	1.208,00	1.208,00
10 100	20.1.60	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI MESSA A DIMORA DI ROSAI, CESPUGLI RAGGRUPPATI, CESPUGLI ROBUSTI E CONIFERE NANE. Messa a dimora di rosai, cespugli raggruppati, cespugli robusti e conifere nane. Sono compresi: la formazione della buca delle dimensioni occorrenti; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. È esclusa la fornitura dell'elemento vegetativo.				
		2 Cespugli robusti e conifere nane con buca da cm 40x40 e di altezza minima cm 40. Cespugli robusti e conifere nane con buca da cm 40x40 e di altezza minima cm 40.				
		ROSAI 12		12,00		
		Totale	cad	12,00	5,60	67,20
11 110	1	Rosai ed arbusti raggruppati (di piccola forza) con buca da cm 40x40 e di altezza minima cm 20. Rosai ed arbusti raggruppati (di piccola forza) con buca da cm 40x40 e di altezza minima cm 20.				
		CESPUGLI 12		12,00		
		A RIPORTARE SISTEMAZIONI A VERDE Euro				274.764,98
		A RIPORTARE OPERE CIVILI Euro				274.764,98
		A RIPORTARE Euro				274.764,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE CIVILI
SISTEMAZIONI A VERDE

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
		RIPORTO Euro				274.764,98
		Totale	cad	12,00	4,10	49,20
12 120	20.1.70	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI MESSA A DIMORA DI SIEPI. Messa a dimora di siepi, con apertura di scavo a canale di larghezza cm 50 e di altezza cm 50. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. È esclusa la fornitura dell'elemento vegetativo.				
		1 A doppia fila di 7 piantine per metro lineare di siepe di cm 80-100 di altezza. A doppia fila di 7 piantine per metro lineare di siepe di cm 80-100 di altezza. SIEPI MISTE DI BIANCOSPINO E PONCIRUS 1570,00			1.570,00	
		Totale	m	1.570,00	4,49	7.049,30
13 130	20.1.80	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI MESSA A DIMORA DI PIANTE DI ALTO FUSTO. Messa a dimora di piante di alto fusto (tipo conifere e latifoglie). Sono compresi: la formazione della buca delle dimensioni occorrenti; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato di stallatico; la messa a dimora delle piante; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. È esclusa la fornitura dell'elemento vegetativo.				
		1 Di conifere con altezza inferiore a m 4 e latifoglie con circonferenza di cm 8-10 con buca di cm 40x40 e di altezza minima cm 40. Per un minimo di 25 piante. Di conifere con altezza inferiore a m 4 e latifoglie con circonferenza di cm 8-10 con buca di cm 40x40 e di altezza minima cm 40. Per un minimo di 25 piante. PIOPPI CIPRESSINI ESTERNI AL CENTRO 123 INTERNI AL CENTRO 47		123,00	47,00	
		Totale	cad	170,00	17,00	2.890,00
		A RIPORTARE SISTEMAZIONI A VERDE Euro				284.753,48
		A RIPORTARE OPERE CIVILI Euro				284.753,48
		A RIPORTARE Euro				284.753,48

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE CIVILI
SISTEMAZIONI A VERDE

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
		RIPORTO Euro				284.753,48
14 140	20.1.80.2	Di conifere con altezza inferiore a m 4 e latifoglie con circonferenza di cm 11-17 con buca di cm 70x70 e di altezza minima cm 70. Per un minimo di 25 piante. Di conifere con altezza inferiore a m 4 e latifoglie con circonferenza di cm 11-17 con buca di cm 70x70 e di altezza minima cm 70. Per un minimo di 25 piante. TIGLIO 28 LECCIO 12 PRUNUS A FOGLIA ROSSA 5 MELI E PERI 22 CILIEGI 11				
		Totale	cad	78,00	29,30	2.285,40
15 150	3	Di conifere con altezza superiore a m 4 e latifoglie con circonferenza di cm 18-20 con buca non inferiore a cm 100x100 e di altezza minima cm 100. Per un minimo di 25 piante. Di conifere con altezza superiore a m 4 e latifoglie con circonferenza di cm 18-20 con buca non inferiore a cm 100x100 e di altezza minima cm 100. Per un minimo di 25 piante. PINO DOMESTICO INTERNI AL CENTRO 4 ESTERNI AL CENTRO 7 IPPOCASTANO 1				
		Totale	cad	12,00	62,00	744,00
16 160	20.1.90	SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI ED ATTREZZATURE SPORTIVE SISTEMAZIONI AREE VERDI PALI TUTORI. Pali tutori in legno di essenze varie del diametro fino a cm 8 e lunghezza cm 350-450, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'appuntatura ad una estremità; gli eventuali tiranti in filo di ferro zincato del diametro di mm 3. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1 Palo tutore singolo. Palo tutore singolo. 260				
		Totale	cad	260,00	12,20	3.172,00
17	NP. 1 A RIPORTARE SISTEMAZIONI A VERDE Euro A RIPORTARE OPERE CIVILI Euro	PIOPPO CIPRESSINO ALTEZZA mt.4,00 A RIPORTARE Euro				290.954,88 290.954,88 290.954,88

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE CIVILI
SISTEMAZIONI A VERDE

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
		RIPORTO Euro				290.954,88
170		Fornitura di essenze arboree alto fusto zollate in vaso di radicazione da porre a dimora su buche singole o a trincea.				
		170		170,00		
		Totale	cad	170,00	25,00	4.250,00
18 180	NP. 2	PINUS PINEA ALTEZZA mt. 8,00 Fornitura di essenze arboree alto fusto zollate in vaso di radicazione da porre a dimora su buche singole o a trincea.				
		11		11,00		
		Totale	cad	11,00	300,00	3.300,00
19 190	NP. 3	TIGLI ALTEZZA mt. 7,00 - 8,00 Fornitura di essenze arboree alto fusto zollate in vaso di radicazione da porre a dimora su buche singole o a trincea.				
		30		30,00		
		Totale	cad	30,00	200,00	6.000,00
20 200	NP. 4	LECCI ALTEZZA mt. 6,00 Fornitura di essenze arboree alto fusto zollate in vaso di radicazione da porre a dimora su buche singole o a trincea.				
		12		12,00		
		Totale	cad	12,00	250,00	3.000,00
21 210	NP. 5	ESSENZA FRUTTIFERE ALTEZZA mt. 2,00 Fornitura di essenze arboree alto fusto zollate in vaso di radicazione da porre a dimora su buche singole o a trincea.				
		38		38,00		
		Totale	cad	38,00	15,00	570,00
22 220	NP. 6	FORNITURA DI ESSENZE ARBISTIVE ORNAMENTALI Fornitura di essenze arbistive in fitocella anni 2 - 3				
		80		80,00		
		Totale	cad	80,00	10,00	800,00
23 230	NP. 7	FORNITURA DI ESSENZE ARBISTIVE PER SIEPI BIANCOSPINI E PONCIRUS Fornitura di essenze arbistive in fitocella anni 2 - 3				
		2100		2.100,00		
		Totale	cad	2.100,00	5,00	10.500,00
		A RIPORTARE SISTEMAZIONI A VERDE Euro				319.374,88
		A RIPORTARE OPERE CIVILI Euro				319.374,88
		A RIPORTARE Euro				319.374,88

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**OPERE CIVILI
 SISTEMAZIONI A VERDE**

Articolo		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE MISURE	UNITÀ DI MISURA	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
N.	Codice					
		RIPORTO Euro				319.374,88
		TOTALE SISTEMAZIONI A VERDE Euro				319.374,88
		TOTALE OPERE CIVILI Euro				319.374,88
		Importo lavori Euro				319.374,88