

COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)

PIANO AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO-AMBIENTALE (P.A.P.M.A.A.) CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO AZIENDALE DA LOCALIZZARE IN COMUNE DI SANSEPOLCRO, LOCALITÀ CORPO DEL SOLE - Avviso di approvazione ai sensi degli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- l'art. 74 della L.R. 65/2014 e l'art. 7 del Regolamento regionale 63/R/2016 che disciplinano i contenuti e le procedure di approvazione dei Programmi aziendali pluriennali di miglioramento agricolo ambientale;
- i verbali delle sedute del 21/09/2017 e del 06/10/2017 con cui si è rispettivamente aperta e conclusa la Conferenza dei Servizi esterna convocata per l'espressione congiunta dei pareri da acquisire al fine dell'approvazione del P.a.p.m.a.a. in oggetto come previsto dall'art. 74, comma 4, della L.R.T. 65/2014 e degli articoli 14 e 14-ter della L. 241/90 e ss.mm.ii;
- l'art. 91 delle N.T.A. del R.U. che definisce le condizioni affinché i Programmi aziendali pluriennali di miglioramento agricolo ambientale assumano anche valore di piano attuativo e, ai sensi dell'art. 74, comma 13, della L.R. 65/2014, debba essere approvato secondo la procedura di cui all'art. 111 della stessa L.R. 65/2014;

DATO ATTO che:

- il presente P.a.p.m.a.a. rientra nei casi di cui al citato art. 91 delle N.T.A. del R.U. e, quindi, necessita di essere approvato con la procedura di cui agli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014;
- con provvedimento della Autorità comunale competente per le procedure di VAS (A.c.V.) Pf V.Vas n. 3/2018 si è conclusa la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 22 della L.R.T. 10/2010 dello strumento urbanistico denominato "Piano aziendale pluriennale di miglioramento agricolo-ambientale con valore di piano attuativo per la costruzione di un nuovo centro aziendale da realizzarsi in località Corpo del Sole" che ha escluso lo stesso dalla procedura di VAS con prescrizioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 26/07/2018 tale P.a.p.m.a.a. è stato adottato ai sensi degli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014;
- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT parte II n. 33 del 14/08/2018;
- il periodo per la presentazione di osservazioni è scaduto il 14/09/2018;
- con provvedimento Pf /V.Vas n. 03.BIS del 18/09/2018 la Autorità competente per la VAS ha integrato il precedente provvedimento alla luce dei nuovi pareri pervenuti confermando la esclusione dello strumento urbanistico in questione dalla VAS subordinatamente al rispetto di alcune prescrizioni;

RENDE NOTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 119 del 01/10/2018 è stato approvato il "Piano aziendale pluriennale di miglioramento agricolo-ambientale con valore di piano attuativo per la costruzione di un nuovo centro aziendale da realizzarsi in località Corpo del Sole" ai sensi degli articoli 74 e 111 della L.R. 65/2014.

La Deliberazione Consiliare suddetta ed i relativi elaborati allegati sono depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune di Sansepolcro a libera visione del pubblico.

Gli elaborati facenti parte dello strumento urbanistico approvato sono inoltre consultabili nel sito web del Comune di Sansepolcro ai seguenti indirizzi:

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/procedure-di-vas-e-di-assoggettabilità-a-vas/verifica> per ciò che riguarda gli atti e gli elaborati attinenti la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

<http://www.comune.sansepolcro.ar.it/piani-attuativi/vigenti> per ciò che riguarda tutti gli elaborati costituenti il P.a.p.m.a.a..

Il presente P.a.p.m.a.a. è entrato in vigore in data 17/10/2018, a seguito della pubblicazione sul BURT Parte II n. 42 dell'avviso di avvenuta approvazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Luisa Sogli