



# Comune di Sansepolcro

Provincia di Arezzo  
Servizio Lavori Pubblici

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e successive modificazioni, articolo 21,

## PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI INVESTIMENTI 2019 – 2021 (I° Variazione)

(corrispondente al Titolo secondo del bilancio del Comune)

### Riepilogo interventi suddivisi per fonti di finanziamento

Sansepolcro, 01.03.2019

Il Responsabile del  
Servizio Lavori Pubblici  
Arch. Gilda Rosati



L'Istruttore  
Amministrativo  
Rag. Maurizio Cesari

**PROGRAMMA TRIENNALE 2019/2021**

(corrispondente al titolo secondo di bilancio)

Riepilogo per fonti di finanziamento.

| <b>Fondi statali</b>  |                     |                     |             |         |
|---|---------------------|---------------------|-------------|---------|
| Descrizione intervento  | 2019 €              | 2020 €              | 2021 €      | cap.    |
| Scuola Media Buonarroti: lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico.   | 143.000             |                     |             | 7019000 |
| Ristrutturazione della ex Chiesa dell'Ospedale della Misericordia   | 8.339,63            |                     |             | 7002000 |
| Realizzazione del verde attrezzato presso il plesso scolastico del Campaccio  | 106.565,95          |                     |             | 6088000 |
| "Cammino di San Francesco in Toscana – Interventi per la messa in sicurezza del percorso – Tratto in Comune di Sansepolcro"                             | 292.308,00          |                     |             | 7027000 |
| Lavori di ristrutturazione di parte del complesso immobiliare della ex Manifattura Tabacchi da destinare ad edilizia residenziale pubblica – Stralcio A | 1.256.480,24        |                     |             | 6089000 |
| Completamento e recupero dell'ex Convento di Santa Marta destinato ad edilizia speciale. Interventi diretti.  | 13.627,52           |                     |             | 7003000 |
| Ristrutturazione due immobili di edilizia residenziale pubblica in Via della Palazzetta   | 70.610,76           |                     |             | 7001000 |
| C.Q. II - Parcheggio in Via Dei Molini  | 119.259,95          |                     |             | 6090000 |
| Scuola primaria C. Collodi: lavori di realizzazione della nuova scuola – 2° lotto.  | 800.000,00          | 1.200.000           |             | 5360000 |
| Messa in sicurezza della strada comunale di Via Bartolomeo Della Gatta - Adeguamento del nodo stradale con Via A. Scarpetti e Via Dei Banchetti.        | 100.000,00          |                     |             | 6028000 |
| <b>TOTALI</b>   | <b>2.910.192,05</b> | <b>1.200.000,00</b> | <b>0,00</b> |         |

| <b>Vendita beni</b>  |                   |                     |             |         |
|--|-------------------|---------------------|-------------|---------|
| Descrizione intervento   | 2019 €            | 2020 €              | 2021 €      | cap.    |
| Acquisto automezzi per addetti manutenzione, tecnico, ambiente.  | 30.000            |                     |             | 6011030 |
| Lavori ed interventi nel campo della gestione del territorio e dell'ambiente.  | 20.000            |                     |             | 6050000 |
|  | 70.000            |                     |             | 6050010 |
|  | 10.000            |                     |             | 6050020 |
| Pagamento espropri cause pendenti  | 100.000           |                     |             | 6008000 |
| Scuola Elementare De Amicis: lavori di completamento e finitura (4° stralcio).   | 50.000            |                     |             | 6013000 |
| Mura storiche: lavori di completamento restauro lungo Viale A. Volta   | 150.000           |                     |             | 7020010 |
| Lavori di riqualificazione parchi e giardini pubblici.   | 50.000            |                     |             | 7008000 |
| Lavori ed interventi sul campo della viabilità e dei trasporti.  | 50.000,00         |                     |             | 6049000 |
| Illuminazione pubblica strade urbane, centri abitati sparsi, verifica e messa a norma vecchi impianti.   | 50.000            |                     |             | 6030000 |
| Riqualificazione Zona Industriale Alto Tevere: lavori di completamento urbanizzazione Via Maestri del Lavori, Via Divisione Garibaldi, Via C. Dragoni, Via Degli Artigiani. 2° stralcio. |                   | 100.000             |             | 6031000 |
| Spese per arredo urbano e nuovi pannelli pubblicitari.   | 50.000            |                     |             | 6999000 |
| Realizzazione opere di urbanizzazione lottizzazione San Gallo (quota parte Comune).  | 205.000           |                     |             | 5430000 |
| Lavori di ripavimentazione in pietra strade del centro storico.  | 100.000           |                     |             | 6028000 |
| Lavori di completamento viabilità di collegamento al 2° Ponte sul Fiume Tevere.  |                   | 300.000             |             | 7022000 |
| <b>TOTALI</b>  | <b>935.000,00</b> | <b>400.000,00</b>   | <b>0,00</b> |         |
| <b>Totale da vendite</b>   |                   | <b>1.335.000,00</b> |             |         |

**PROGRAMMA TRIENNALE 2019/2021**

(corrispondente al titolo secondo di bilancio)

Riepilogo per fonti di finanziamento.

| <b>Mutuo</b>   |                   |                   |                   |         |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Descrizione intervento   | 2019 €            | 2020 €            | 2021 €            | cap.    |
| Lavori di sistemazione e completamento urbanizzazione strade del capoluogo e frazioni anno 2019. | 250.000           |                   |                   | 6023000 |
| Lavori di sistemazione e completamento urbanizzazione strade del capoluogo e frazioni anno 2020. |                   | 250.000           |                   | 6023000 |
| Lavori di sistemazione e completamento urbanizzazione strade del capoluogo e frazioni anno 2021. |                   |                   | 250.000           | 6023000 |
| <b>TOTALI</b>  | <b>250.000,00</b> | <b>250.000,00</b> | <b>250.000,00</b> |         |

| <b>Oneri urbanizzazione</b>  |                   |                   |                   |         |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Descrizione intervento   | 2019 €            | 2020 €            | 2021 €            | cap.    |
| Manutenzione straordinaria al patrimonio comunale.   | 60.000,00         | 60.000,00         | 60.000,00         | 6036010 |
|  | 50.000,00         | 50.000,00         | 50.000,00         | 6036000 |
| Lavori ed interventi nel campo della gestione del territorio e dell'ambiente.                              |                   | 20.000,00         | 20.000,00         | 6050000 |
|  |                   | 20.000,00         | 20.000,00         | 6050010 |
|  |                   | 10.000,00         | 10.000,00         | 6050020 |
| Manutenzione straordinaria e adeguamento a norme di sicurezza edifici pubblici e per attività scolastiche. | 50.000            | 50.000            | 50.000            | 6007000 |
| Stadio Buitoni: lavori di adeguamento normativo spogliatoi.  | 63.500            |                   |                   | 5410000 |
| Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi.  | 25.000            | 25.000            | 25.000            | 6018000 |
| Spese ed incarichi professionali correlati alla pianificazione in campo urbanistico.                       | 30.000            |                   |                   | 6057000 |
| Lavori di sistemazione e completamento urbanizzazione strade del capoluogo e frazioni anno 2019.           | 10.000            |                   |                   | 6023000 |
| Lavori di sistemazione e completamento urbanizzazione strade del capoluogo e frazioni anno 2020.           |                   | 10.000            |                   | 6023000 |
| Lavori di sistemazione e completamento urbanizzazione strade del capoluogo e frazioni anno 2021.           |                   |                   | 10.000            | 6023000 |
| Lavori ed interventi sul campo della viabilità e dei trasporti.  |                   | 50.000            | 50.000            | 6049000 |
| Illuminazione pubblica strade urbane, centri abitati sparsi, verifica e messa a norma vecchi impianti.     | 50.000            |                   |                   | 6030000 |
| Incarichi professionali Servizio Lavori Pubblici   | 40.000            | 20.000            | 20.000            | 5516000 |
| Trasferimento 10% oneri urbanizzazione Art. 120 L.R.T. 01/2005.  | 15.000            | 15.000            | 15.000            | 6072000 |
| Riqualificazione dello spazio urbano di Piazza Torre Di Berta  | 12.001,01         |                   |                   | 6050010 |
| Fondo crediti dubbia esigibilità   | 10.529,39         | 10.212,50         | 10.750,00         | 2179000 |
| <b>TOTALI</b>  | <b>416.030,40</b> | <b>340.212,50</b> | <b>340.750,00</b> |         |

**PROGRAMMA TRIENNALE 2019/2021**

(corrispondente al titolo secondo di bilancio)

Riepilogo per fonti di finanziamento.

| <b>Fondi Regionali</b>   |                     |                     |          |         |
|--|---------------------|---------------------|----------|---------|
| Descrizione intervento   | 2019 €              | 2020 €              | 2021 €   | cap.    |
| Installazione videosorveglianza Centro Storico e Frazioni - 2° stralcio.   | 30.000,0            |                     |          | 5430011 |
| Scuola Media Buonarroti: lavori di adeguamento sismico.  | 500.000,0           | 1.170.907,60        |          | 7023000 |
| Lavori di ampliamento ed adeguamento normativo della Scuola d'Infanzia Il Melograno.   |                     | 500.000,00          |          | 7028000 |
| Scuola d'infanzia "Centofiori": lavori di efficientamento energetico.  |                     | 1.695.000,00        |          | 7029000 |
| Lavori per la realizzazione degli orti del Bastione di Santa Lucia e di Villa Serena.  | 40.211,85           |                     |          | 7020010 |
| Stadio Buitoni: lavori di adeguamento normativo spogliatoi.  | 63.500,00           |                     |          | 5410000 |
| Realizzazione Ponte su Fiume Tevere - Gricignano Zona Industriale Alto Tevere.   | 1.860.000           | 1.240.000           |          | 6025000 |
| Lavori di messa in sicurezza strada comunale di Montecasale.   |                     | 70.000              |          | 5430000 |
| Riqualificazione Zona Industriale Alto Tevere: lavori di completamento urbanizzazione Via Maestri del Lavori, Via Divisione Garibaldi, Via C. Dragoni, Via Degli Artigiani. 2° stralcio. |                     | 400.000             |          | 6031000 |
| Riqualificazione dello spazio urbano di Piazza Torre Di Berta  | 49.998,99           |                     |          | 7030000 |
| <b>TOTALI</b>  | <b>2.543.710,84</b> | <b>5.075.907,60</b> | <b>0</b> |         |

| <b>Concessioni cimiteriali</b>                                  |                |                |                |         |
|---|----------------|----------------|----------------|---------|
| Descrizione intervento  | 2019 €         | 2020 €         | 2021 €         | cap.    |
| Ampliamento del cimitero urbano di Viale Osimo.                 | 95.000         | 95.000         | 95.000         | 6043000 |
| Ampliamento cimitero Fraz. Trebbio                              |                | 110.000        |                | 6044000 |
| Lavori di realizzazione nuovi loculi cimitero Fraz. Gricignano. | 80.000         |                |                | 6044000 |
| Ampliamento cimitero Fraz. Gricignano                           |                |                | 110.000        | 6044000 |
| Lavori di realizzazione nuovi loculi cimitero Fraz.Pocaia.      | 50.000         |                |                | 6044000 |
| Ampliamento cimiteri Fraz. Pocaia                               |                | 90.000         |                | 6044000 |
| Ampliamento cimitero Gragnano                                   | 90.000         |                |                | 6044000 |
| Interventi per manutenzione cimiteri capoluogo e frazioni       | 50.000         | 20.000         | 20.000         | 5580000 |
| <b>TOTALI</b>   | <b>365.000</b> | <b>315.000</b> | <b>225.000</b> |         |

| <b>Finanziamento altri enti e/o privati</b>   |                   |                |                |         |
|---|-------------------|----------------|----------------|---------|
| Descrizione intervento  | 2019 €            | 2020 €         | 2021 €         | cap.    |
| Acquisizione di beni mobili (Mobili e arredi)   | 20.000            | 20.000         | 20.000         | 6067000 |
| Acquisizione di beni mobili (impianti e macchinari)                                   | 20.000            | 20.000         | 20.000         | 6067030 |
| Acquisto mobili e arredi Servizio Pubblica Istruzione                                 | 20.000            | 20.000         | 20.000         | 6067060 |
| Acquisto attrezzature Servizio Pubblica Istruzione                                    | 20.000            | 20.000         | 20.000         | 6067070 |
| Acquisto beni mobili Servizio Cultura - Impianti e macchinari.                        | 20.000            | 20.000         | 20.000         | 6067090 |
| Lavori per la realizzazione degli orti del Bastione di Santa Lucia e di Villa Serena. | 20.353,37         |                |                | 7020010 |
|   |                   |                |                |         |
| <b>TOTALI</b>   | <b>120.353,37</b> | <b>100.000</b> | <b>100.000</b> |         |

**PROGRAMMA TRIENNALE 2019/2021**

(corrispondente al titolo secondo di bilancio)

Riepilogo per fonti di finanziamento.

| <b>Entrate correnti</b>            |                   |                  |                  |         |
|------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|---------|
| Descrizione intervento             | 2019 €            | 2020 €           | 2021 €           | cap.    |
| Informatizzazione uffici comunali. | 20.000            | 20.000           | 20.000           | 5530000 |
|                                    | 20.000            | 20.000           | 20.000           | 5530010 |
| Acquisto azioni A.ATO              | 73.887,50         |                  |                  | 5540000 |
| <b>TOTALI</b>                      | <b>113.887,50</b> | <b>40.000,00</b> | <b>40.000,00</b> |         |

| <b>Sanzioni al Codice della Strada</b>   |               |               |               |         |
|--|---------------|---------------|---------------|---------|
| Descrizione intervento   | 2019 €        | 2020 €        | 2021 €        | cap.    |
| Interventi potenziamento attività di controllo                                 | 8.000         | 8.000         | 8.000         | 5430010 |
| Interventi di potenziamento segnaletica stradale art. 208 c. 4 lett. a) C.d.S. | 20.000        | 20.000        | 20.000        | 5342000 |
| <b>TOTALI</b>  | <b>28.000</b> | <b>28.000</b> | <b>28.000</b> |         |

| <b>Project financing</b>  |           |          |          |      |
|---|-----------|----------|----------|------|
| Descrizione intervento  | 2019 €    | 2020 €   | 2021 €   | cap. |
| Efficientamento e messa in sicurezza impianti di pubblica illuminazione comunali. | 2.500.000 |          |          |      |
| <b>TOTALI</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> |      |

| <b>Altre fonti: avanzo d'Amministrazione</b> |          |          |          |      |
|--|----------|----------|----------|------|
| Descrizione intervento                       | 2019 €   | 2020 €   | 2021 €   | cap. |
| <b>TOTALI</b>                                | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |      |

| <b>Altre fonti: avanzo vincolato</b>  |                |          |          |         |
|---|----------------|----------|----------|---------|
| Descrizione intervento  | 2019 €         | 2020 €   | 2021 €   | cap.    |
| Scuola Media Buonarroti: lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico.     | 150.000        |          |          | 7019000 |
| Realizzazione Ponte sul Fiume Tevere - Gricignano Zona Industriale Alto Tevere. (Avanzo da vendite) Vedi FPVE |                | 400.000  |          | 6025000 |
| Realizzazione Ponte sul Fiume Tevere - Gricignano Zona Industriale Alto Tevere. (Avanzo da mutuo) Vedi FPVE   |                | 500.000  |          | 6025000 |
| <b>TOTALI</b>   | <b>150.000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |         |

| <b>Fondo pluriennale vincolato entrata</b>  |                     |                   |          |         |
|---|---------------------|-------------------|----------|---------|
| Descrizione intervento  | 2019 €              | 2020 €            | 2021 €   | cap.    |
| Lavori di ristrutturazione di parte del complesso immobiliare della ex Manifattura Tabacchi da destinare ad edilizia residenziale pubblica – Stralcio A | 1.527.038,75        |                   |          | 6089000 |
| Realizzazione Ponte su Fiume Tevere - Gricignano Zona Industriale Alto Tevere.  |                     | 900.000,00        |          | 6025000 |
| <b>TOTALI</b>   | <b>1.527.038,75</b> | <b>900.000,00</b> | <b>0</b> |         |

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| TOTALI 2018 €        | 9.359.212,91  |
| TOTALI 2019 €        | 8.649.120,10  |
| TOTALI 2020 €        | 983.750,00    |
| TOTALI 2019 - 2021 € | 18.992.083,01 |