

# Comune di Sansepolcro

Provincia di Arezzo  
Servizio Lavori Pubblici

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e successive modificazioni, articolo 21, D.M. n. 14 del 16.01.2018.

## PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2019 – 2021

(1° variazione)

(Redatto su applicativo dal sito Internet dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici della Regione Toscana.)

- Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B: Elenco delle opere incompiute;
- Scheda C: Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D: Elenco degli interventi del programma;
- Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

Sansepolcro, 01.03.2019

Il Responsabile del Servizio  
Lavori Pubblici  
Arch. Gilda Rosati



L'Istruttore Amministrativo

Rag. Maurizio Cesari

# ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANSEPOLCRO

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7,469,715.60	2,595,000.00	0.00	10,064,715.60
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	250,000.00	250,000.00	250,000.00	750,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	2,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00
stanziamenti di bilancio	1,173,500.00	120,000.00	120,000.00	1,413,500.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	505,000.00	400,000.00	0.00	905,000.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>11,898,215.60</b>	<b>3,365,000.00</b>	<b>370,000.00</b>	<b>15,633,215.60</b>

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità



Il referente del programma

ROSATI GILDA

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANSEPOLCRO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 181 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma  
PGSATI GILDA

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra, e obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2009.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dai lavori relativi all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo e di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**  
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
a) nazionale  
b) regionale

**Tabella B.3**  
a) mancanza di fondi  
b1) cause tecniche; proroghe di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o la esigenza di una variante progettata  
b2) cause tecniche; presenza di contenzioso  
c) sopravvenuto nuovo ente tecnico o disposizioni di legge  
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dai contratti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**  
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di navio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato o dal relativo progetto esecutivo come accettato nel corso delle operazioni di collaudo, (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
a) prevista in progetto  
b) diversa da quella prevista in progetto



# ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANSEPOLCRO

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUP intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.181 comma (Tabella C.1)	Concessa: in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo di disponibilità e se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio. "1" + numero immobile + ex amministrazione + prima annualità del piano programmatico nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Righeggia il codice CUP dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessazione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quale che sia, parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di concessione.

il referente del programma

ROSATI GILDA

**Tabella C.1**

- 1, no  
 2, parziale  
 3, totale

**Tabella C.2**

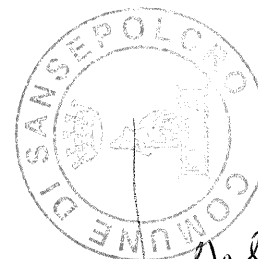
- 1, no  
 2, sì, concessione  
 3, sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e funzionalmente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1, no  
 2, sì, come valorizzazione  
 3, sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1, cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2, cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3, vendita sul mercato privato  
 4, disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21



*[Handwritten signature]*





# ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANSEPOLCRO

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Confermità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
LD0193430519201900001	H69C18000270005	SCUOLA MEDIA BUCIARROTTI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO	ROSATI GILDA	293.000,00	293.000,00	ADN	1	SI	SI	1	000025981	C.U.C. Unione Montana dei Comuni della ValTiberina Toscana	
LD0193430519201900002	H66C18000280002	SCUOLA MEDIA BUCIARROTTI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO	ROSATI GILDA	1.670.507,00	1.670.507,00	ADN	1	SI	SI	1	000025981	C.U.C. Unione Montana dei Comuni della ValTiberina Toscana	
LD0193430519201900003	H69H18000300001	Scuola primaria G. Galilei: lavori di realizzazione della nuova scuola 2° lotto.	ROSATI GILDA	2.000.000,00	2.000.000,00	MIS	2	SI	SI	1	000025981	C.U.C. Unione Montana dei Comuni della ValTiberina Toscana	
LD0193430519201900004	H64B18000400004	MURA STORICHE. LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURO LUNGO VIALE A VOLTA.	ROSATI GILDA	150.000,00	150.000,00	VAB	1	SI	SI	2			
LD0193430519201900005	H69C18000050005	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI SPOGLIATI DELLO STADIO COMUNALE BUTONI	ROSATI GILDA	127.000,00	127.000,00	ADN	1	SI	SI	3			
LD0193430519201900006	H69H18000700001	CAMBINO DI SAN FRANCESCO IN TOSCANA: INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO, TRATTO IN COMUNE DI SANSEPOLCRO	ROSATI GILDA	292.309,00	292.309,00	MIS	2	SI	SI	1	000025981	C.U.C. Unione Montana dei Comuni della ValTiberina Toscana	
LD0193430519201900007	H67H18000160001	LAVORI DI SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONE STRADE DEL CAPOLUOGO E FRAZIONI ANNO 2019	ROSATI GILDA	260.000,00	260.000,00	URB	1	SI	SI	1	000025981	C.U.C. Unione Montana dei Comuni della ValTiberina Toscana	
LD0193430519201900008	H61B14000350005	Realizzazione Ponte sul Fiume Tevere - Giugnano Zona Industriale 4to Tevere.	ROSATI GILDA	4.100.000,00	4.100.000,00	MIS	1	SI	SI	4	000025981	C.U.C. Unione Montana dei Comuni della ValTiberina Toscana	
LD0193430519201900009	H66H18000040004	ILLUMINAZIONE PUBBLICA STRADE URBANE, CENTRI ABITATI SPARSI, VERIFICA E PRESSA A NORMA VECCHI IMPIANTI. ANNO 2019	ROSATI GILDA	100.000,00	100.000,00	MIS	1	SI	SI	1			
LD0193430519201900010	H66E18000070005	MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALI	ROSATI GILDA	2.500.000,00	2.500.000,00	URB	2	SI	SI	1			
LD0193430519201900011	H61B18000390004	REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE LOTTEZZAZIONE SAN GALLO (QUOTA PARTE COMUNE)	ROSATI GILDA	205.000,00	205.000,00	URB	1	SI	SI	1			
LD0193430519201900012	H67H18000150004	LAVORI DI RIPAVIMENTAZIONE IN PIETRA STRADE DEL CENTRO STORICO	ROSATI GILDA	100.000,00	100.000,00	URB	2	SI	SI	1			
LD0193430519201900013	H61B18000080001	Messa in sicurezza della strada comunale di Via Bartolomeo Della Gatta - Adeguamento del nodo stradale con Via A. Scarpetti e Via Est Bianchetti.	ROSATI GILDA	100.000,00	100.000,00	MIS	1	SI	SI	3			

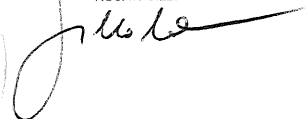
(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 CUP - Completamento-Opera incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione-Opera incompiuta  
 DECP - Destinazione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
 1 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di alternative progettuali".  
 2 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3 progetto definitivo  
 4 progetto esecutivo

Il referente del programma

ROSATI GILDA




# ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019.00000/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANSEPOLCRO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

ROSATI GILDA

